

**ZARZĄDZENIE NR 2430/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 1 października 2010 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na przejęcie zobowiązań wynikających z decyzji Prezydenta Miasta Krakowa o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności oraz postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze w Krakowie Wydział I Cywilny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U.z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 519 § 1, § 2 pkt 2, art. 522 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. Nr 16 poz. 93 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się wyrazić zgodę na przejęcie przez Pana Krzysztofa Kwarciaka zamieszkałego w Krakowie przy ul. Komandosów 3/127, zobowiązań wynikających z :

- 1) decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 16 grudnia 1998 roku nr GS-03-1.72221-596-3/98, orzekającej o przekształceniu na rzecz Państwa Małgorzaty i Tadeusza Piechników prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 129/5, obręb 11, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00162923/4,
- 2) decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 marca 2005 roku nr GS-09.DK.72222-3-2191/02, orzekającej o przekształceniu na rzecz Pana Tadeusza Piechnika prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 129/6, obręb 11, jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą KR1P/00162922/7,
- 3) decyzji Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 21 marca 2005 roku nr GS-09.DK.72222-3-1525/00, orzekającej o przekształceniu na rzecz Pana Tadeusza Piechnika prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 129/9, obręb 11, jednostka ewidencyjna Podgórze objętej księgą wieczystą KR1P/00162919/3,
- 4) postanowienia Sądu Rejonowego dla Krakowa-Podgórze w Krakowie Wydział I Cywilny z dnia 30 kwietnia 2002 roku, sygn. akt I Ns 653/97/P.

§ 2

Pan Krzysztof Kwarciak jako nabywca nieruchomości i przejemca wierzytelności zobowiązany jest do:

1) uiszczania rat rocznych:

- co do działki nr 129/5 w wysokości 201,60 zł (słownie: dwieście jeden złotych 60/100), podlegających waloryzacji w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni,

- co do działki nr 129/6 w wysokości 941,50 zł (słownie: dziewięćset czterdzieści jeden złotych 50/100) wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,

- co do działki nr 129/9 w wysokości 568,80 zł (słownie: pięćset sześćdziesiąt osiem złotych 80/100) wraz z oprocentowaniem przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski,

Raty wymagalne będą do dnia 31 marca każdego kolejnego roku kalendarzowego począwszy od 2011 roku, płatne na konto Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa Bank Polska Kasa Opieki S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie Wydziału Podatków i Opłat, Al. Powstania Warszawskiego 10.

- co do działki nr 129/12 tytułem wynagrodzenia za obciążenie służebnością, w wysokości 465,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt pięć złotych 00/100) płatne corocznie do dnia 31 grudnia każdego następującego po sobie roku, na konto Wydziału Podatków i Opłat Urzędu Miasta Krakowa Bank Polska Kasa Opieki S.A. 64 1240 4722 1111 0000 4849 0184 lub bezpośrednio w kasie Wydziału Podatków i Opłat, Al. Powstania Warszawskiego 10.

2) uregulowania w terminie do 31 grudnia 2010r zaległych należności wynikających z powołanych tytułów, wraz z odsetkami ustawowymi.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

