

**ZARZĄDZENIE NR 2264/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 16 WRZEŚNIA 2010 R.**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności oparcia części budynku przy ul. Włóczków 2 i 6 z przejazdem oraz zajęcia przestrzeni przez przełączkę mieszkalną, na nieruchomości gruntowej stanowiącej ul. Tatarską w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), § 10 ust. 1 i ust. 2 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem na nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 399/6 o pow. 0,1110 ha, obręb 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza stanowiącej ul. Tatarską w Krakowie, obj. KR1P/00218011/6, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, służebności oparcia części budynku przy ul. Włóczków 2 i 6 z przejazdem oraz zajęcia przestrzeni ponad częścią tej nieruchomości przez przełączkę mieszkalną tego budynku usytuowaną nad przejazdem w obrysie pasa o wymiarach 8 m na 10 m oznaczonym na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych użytkowników wieczystych bądź właścicieli nieruchomości obejmującej działki ewidencyjne o nr 473 o pow. 0,0821 ha i nr 474 o pow. 0,1352 ha, obręb 14 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. KR1P/00060977/2, zabudowanej budynkiem mieszkalnym z usługami przy ul. Włóczków 2 i 6 w Krakowie.
3. Część budynku z przejazdem i przełączką mieszkalną, o których mowa w pkt. 1 należą integralnie do budynku przy ul. Włóczków 2 i 6 w Krakowie i są własnością użytkownika wieczystego nieruchomości opisanej w pkt. 2 tj. Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Piast”.
4. Zobowiązuje się użytkownika wieczystego nieruchomości władnącej, opisanej w pkt. 2 do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia z tytułu ustanowienia służebności opisanych w pkt. 1 w wysokości 38 780,00 zł netto (słownie: trzydzieści osiem tysięcy siedemset osiemdziesiąt złotych 00/100) plus 22 % podatku VAT tj. 8 531,60 zł (słownie: osiem tysięcy pięćset trzydzieści jeden złotych 60/100), co łącznie daje kwotę w wysokości 47 311,60 zł brutto (słownie: czterdzieści siedem tysięcy trzysta jedenaście złotych 60/100).  
Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej w/w środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na ustanowienie w/w służebności gruntowych i wpisanie

ich w dziale I księgi wieczystej KR1P/00060977/2 jako uprawnienia oraz w dziale III księgi wieczystej KR1P/00218011/6 jako obciążenia.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Traci moc zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa Nr 2005/2010 z dnia 18 sierpnia 2010 r. w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności oparcia fundamentów bramy przejazdowej oraz zajęcia przestrzeni przełączką mieszkalną na nieruchomości gruntowej stanowiącej ul. Tatarską w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

