

WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA UWAG WNIESIONYCH DO PONOWNIE WYŁOŻONEGO DO PUBLICZNEGO WGLĄDU CZĘŚCI PROJEKTU MIEJSCOWEGO PLANU ZGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „TYNIEC - POŁUDNIE”

Projekt planu w części został wyłożony do publicznego wglądu w okresie od 05 lipca 2010 r. do 02 sierpnia 2010 r.

Termin wnoszenia uwag dotyczących części projektu planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach w tej sprawie upłynął z dniem 16 sierpnia 2010 r.

W ww. terminie zostały złożone 42 pisma, z których jedynie dwa stanowią uwagi do części projektu planu.

Pozostałe pisma nie stanowią uwag do części projektu planu ze względu na fakt, iż nie odnoszą się do zakresu będącego przedmiotem wyłożenia.

W poniższym wykazie zawarto 2 uwagi do części projektu planu.

Lp.	NR uwagi	DATA złożenia uwagi	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (oryginał pisma w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA (numery działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi)
							UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIE UWZGLĘDNIONA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	1.	10.08.2010	Małgorzata Janik, Jacek Janik	Wnosi o: 1. uwzględnienie wszystkich poprawek wniesionych do projektu planu i przyjętych przez Radę Miasta Krakowa, w szczególności poprawki nr 5 „wprowadza się na terenie R2 pomiędzy ulicami Wielogórską a Bogucianka drogi zgodnie z załącznikiem (załącznik nr 1)”; 2. prosi o uzasadnienie przyczyn niewprowadzenia wszystkich poprawek przyjętych przez Radę Miasta Krakowa; 3. w przypadku nieuwzględnienia wszystkich poprawek wniesionych do projektu planu przez Radę Miasta Krakowa, wnioskuję o wstrzymanie prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec-Południe” i rozpoczęcie prac nad planem dopiero po uchwaleniu nowego <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa</i> .	Część projektu planu podlegająca wyłożeniu (w tym część działek: 308/3 oraz 310 obręb 78 Podgórze)	- MN1b - graficznie oznaczony przebieg trasy rowerowej	Uwaga uwzględniona		Wniesione pismo dotyczy całego planu, a zatem dotyczy również zakresu będącego przedmiotem wyłożenia (tj. części projektu planu) i w tej części pismo stanowi uwagę do projektu planu podlegającą rozpatrzeniu. Wnoszący uwagę nie zakwestionowali terenu MN1b oraz przebiegu trasy rowerowej – objętych wyłożeniem. W pozostałej części (dotyczącej wskazanych konkretnych numerów działek) – pismo, pomimo iż złożone w ustawowym terminie - nie jest uwagą do części projektu planu, ze względu na fakt, iż nie odnosi się do zakresu będącego przedmiotem wyłożenia. <u>Wyjaśnia się</u> , że ponownym wyłożeniem części projektu planu został objęty zakres wprowadzonych zmian wynikający z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec - Południe” (druk nr 1248 po II czytaniu projektu uchwały) obejmujący, wyłącznie uzgodnioną pozytywnie w ponowieniu niektórych czynności procedury planistycznej: – zmianę w przeznaczeniu terenów dotyczących części działek o nr: 308/3 i 310 obr. 78 Podgórze z terenu rolniczego - R2 na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczony symbolem MN1b; – zmianę przebiegu trasy rowerowej z ul. Bogucianka – Janasówka na wały wiślane.
2.	2.	10.08.2010	Wiesława Mika Krzysztof Mika	Wnosi o: 1. uwzględnienie wszystkich poprawek wniesionych do projektu planu i przyjętych przez Radę Miasta Krakowa, w szczególności poprawki nr 5 „wprowadza się na terenie R2 pomiędzy ulicami Wielogórską a Bogucianka drogi zgodnie z załącznikiem (załącznik nr 1)”; 2. prosi o uzasadnienie przyczyn niewprowadzenia wszystkich poprawek przyjętych przez Radę Miasta Krakowa;	Część projektu planu podlegająca wyłożeniu (w tym część działek: 308/3 oraz 310 obręb 78 Podgórze)	- MN1b - graficznie oznaczony przebieg trasy rowerowej	Uwaga uwzględniona		Wniesione pismo dotyczy całego planu, a zatem dotyczy również zakresu będącego przedmiotem wyłożenia (tj. części projektu planu) i w tej części pismo stanowi uwagę do projektu planu podlegającą rozpatrzeniu. Wnoszący uwagę nie zakwestionowali terenu MN1b oraz przebiegu trasy rowerowej – objętych wyłożeniem. W pozostałej części (dotyczącej wskazanych konkretnych numerów działek) – pismo, pomimo iż złożone w ustawowym terminie - nie jest uwagą do części

Lp.	NR uwagi	DATA złożenia uwagi	IMIĘ i NAZWISKO lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adresy w dokumentacji planistycznej)	TREŚĆ UWAGI (oryginał pisma w dokumentacji planistycznej)	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA (numery działek lub inne określenie terenu objętego uwagą)	USTALENIA PROJEKTU PLANU DLA NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY UWAGA	ROZSTRZYGNIĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA UWAGI		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia uwagi)
							UWAGA UWZGLĘDNIONA	UWAGA NIE UWZGLĘDNIONA	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
				3. w przypadku nieuwzględnienia wszystkich poprawek wniesionych do projektu planu przez Radę Miasta Krakowa, wnioskuję o wstrzymanie prac nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec-Południe” i rozpoczęcie prac nad planem dopiero po uchwaleniu nowego <i>Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa</i> .					projektu planu, ze względu na fakt, iż nie odnosi się do zakresu będącego przedmiotem wyłożenia. <u>Wyjaśnia się</u> , że ponownym wyłożeniem części projektu planu został objęty zakres wprowadzonych zmian wynikający z przyjęcia przez Radę Miasta Krakowa poprawek wniesionych do projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec - Południe” (druk nr 1248 po II czytaniu projektu uchwały) obejmujący, wyłącznie uzgodnioną pozytywnie w ponowieniu niektórych czynności procedury planistycznej: – zmianę w przeznaczeniu terenów dotyczących części działek o nr: 308/3 i 310 obr. 78 Podgórze z terenu rolniczego - R2 na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczony symbolem MN1b; – zmianę przebiegu trasy rowerowej z ul. Bogucianka – Janasówka na wały wiślane.

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. Projekt planu, zmieniony w wyniku przegłosowanych przez Radę Miasta Krakowa poprawek, zgodnie z art. 19 ustawy wymagał (w zakresie wprowadzanych zmian) ponowienia niektórych czynności procedury planistycznej. Został on przekazany do ponownego uzgadniania i opiniowania – m.in. przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska, który zaopiniował negatywnie i nie uzgodnił przedłożonej wersji projektu planu w zakresie: dodatkowego układu drogowego w obszarze rolniczym R, tj.: drogi dojazdowej oznaczonej symbolem - **KDD1a** oraz dróg wewnętrznych oznaczonych symbolami: **KDW1a, KDW1b, KDW1c, KDW1d, KDW1e, KDW1f i KDW1g** oraz zmiany w przeznaczeniu terenu dotyczącego części działki nr 1/2 i nr 2 obr. 79 Podgórze – z terenu zieleni urządzonej - **ZP** na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej - oznaczonej symbolem **MN1a**, z uwagi na niezgodność z zasadami ochrony środowiska oraz naruszenie zasad ładu przestrzennego.
Zakres zmian uzgodnionych pozytywnie obejmujących: zmianę w przeznaczeniu terenów dotyczących części działek nr 308/3 i nr 310 obr. 78 Podgórze – z terenu rolniczego - **R2** na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – oznaczony symbolem **MN1b** oraz zmianę przebiegu trasy rowerowej „Szlak Bursztynowy”: ul. Bogucianka - Janasówka **na wały wiślane**, co do których przeprowadzono ponowne wyłożenie części projektu planu, a tym samym – co do których można było składać uwagi – termin składania uwag został wskazany w ogłoszeniu i obwieszczeniach. Rozpatrzenie uwag objęte niniejszym Zarządzeniem dotyczy tylko uwag wniesionych do części projektu planu, obejmującego zmiany wprowadzone do projektu planu przez Radę Miasta Krakowa, które uzyskały pozytywne opinie i uzgodnienia oraz zostały wyłożone do publicznego wglądu. Rozpatrzenie uwag jest dokonywane jednym Zarządzeniem Prezydenta Miasta Krakowa, lecz ma charakter zindywidualizowany podmiotowo i przedmiotowo.
2. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie w sprawie rozpatrzenia uwag nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
3. Ilekroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
 - projekcie planu - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Tyniec - Południe”.
 - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /