

**ZARZĄDZENIE NR 2117/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 30 sierpnia 2010r.**

**w sprawie ustalenia indywidualnej stawki czynszowej netto z tytułu wynajmu powierzchni usytuowanej w poziomie piwnicy o metrażu 32,15 m<sup>2</sup>, stanowiącej integralną część lokalu użytkowego o powierzchni 114,27 m<sup>2</sup>, położonego w budynku przy ul. Chopina 33 w Krakowie, którego najemcą jest Pani Anna Matus, działająca pod firmą AM „Studio”, zamieszkała w Krakowie, ul. Doktora Judyma 17.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 5 ust. 1 lit. a uchwały Nr XXXIV/445/08 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 39 w związku z § 9 ust. 3 pkt 4 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustalenie indywidualnej stawki czynszowej netto w wysokości 18,88 zł/m<sup>2</sup> w stosunku do powierzchni usytuowanej w poziomie piwnicy o metrażu 32,15 m<sup>2</sup>, stanowiącej integralną część lokalu użytkowego będącego własnością Gminy Miejskiej Kraków, o łącznej powierzchni 114,27 m<sup>2</sup>, położonego w budynku przy ul. Chopina 33 w Krakowie, którego najemcą jest Pani Anna Matus, działająca pod firmą AM „Studio”, zamieszkała w Krakowie, ul. Doktora Judyma 17, w związku ze zmianą rodzaju działalności realizowanej w przedmiotowym lokalu użytkowym.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1 obowiązywać będzie w okresie od dnia 01.07.2010 r. do czasu wyeliminowania przez Wspólnotę Mieszkaniową budynku przy ul. Chopina 33 w Krakowie przyczyn powodujących zalewanie przedmiotowych pomieszczeń piwnicznych.

§ 2

Pozostałe postanowienia umowy najmu zawartej w dniu 12.02.2008 r. (z późn. zm.), pozostają bez zmian.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z mocą obowiązującą od dnia 01.07.2010 r.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

/ - - /