

# **ZARZĄDZENIE NR 1870/2010 PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA Z DNIA 30 lipca 2010r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie z Panem Wojciechem Twardowskim, działającym jako Firma Remontowo Budowlana Wojciech Twardowski, z siedzibą przy ul. Żabiniec 32 w Krakowie, umowy najmu lokalu użytkowego o powierzchni 40,64 m<sup>2</sup> usytuowanego w budynku przy ul. Lenartowicza 14 w Krakowie na czas oznaczony, tj. do dnia 15 grudnia 2010 r.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), oraz § 39 w związku z § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

## **§ 1**

Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony, tj. do dnia 15 grudnia 2010 r. w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Wojciecha Twardowskiego, działającego jako Firma Remontowo Budowlana Wojciech Twardowski, z siedzibą przy ul. Żabiniec 32 w Krakowie, lokal użytkowy o pow. 40,64 m<sup>2</sup> stanowiący własność Gminy Miejskiej Kraków, usytuowany w budynku przychodni zdrowia przy ul. Lenartowicza 14 w Krakowie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, pod warunkiem przyjęcia stawki czynszowej najmu netto w wysokości 10,80 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu.

## **§ 2**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, stanowiący integralną część niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ¾ w Krakowie, Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17a w Krakowie, oraz Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na os. Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni.

2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

## **§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

## **§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

PREZYDENT MIASTA KRAKOWA

/ - - /

Okres wywieszenia na tablicy ogłoszeń

od dnia .....do dnia.....

Załącznik do zarządzenia Nr 1870/2010  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 30 lipca 2010r.

### **W y k a z**

lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia przez Gminę Miejska Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1, oraz art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651), oraz § 39 w związku z § 38 pkt 2 lit. a zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

L.p.	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia lokalu	Położenie nieruchomości	Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu najmu	Najemca
	Nr działki	Nr obrębu	KW						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11
1.	25/1	59- Śródmieście	LWH 122 KW10565	40,64 m <sup>2</sup>	ul. Lenartowicza 14 w Krakowie	magazyn (skład), w którym nie prowadzi się sprzedaży	czas oznaczony do 15.12.2010 r.	10,80 zł za 1 m <sup>2</sup>	Pan Wojciech Twardowski

#### **Uwagi:**

1. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie.
2. Czynsz najmu płatny miesięcznie z góry do dnia 21-go każdego miesiąca.

