

**ZARZĄDZENIE NR 1070/2010**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 13 MAJA 2010 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Powstańców, do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nieoznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Antoniego Warchała części nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Powstańców w obrębie 22 – Śródmieście, stanowiące

- część, tj. 0,0008 ha działki nr 9/9 o powierzchni 0,0049 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191754/0, do użytkowania na cel: droga dojazdowa,
- część, tj. 0,0035 ha działki nr 64 o powierzchni 0,0077 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191754/0, do użytkowania na cel: skład/produkcja,
- część, tj. 0,0042 ha działki nr 64 o powierzchni 0,0077 ha, objętej księgą wieczystą nr KR1P/00191754/0, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: droga dojazdowa wraz z placem manewrowym,

zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /





Załącznik do  
zarządzenia nr 1070/2010  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 13 maja 2010 r.

### W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 4, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.):

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Pow. dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 9/9	22 – Śródmieście	KR1P/001 91754/0	0,0008 ha	ul. Powstańców część nieruchomości gruntowej stanowiąca dojazd do zakładu kamieniarsko-budowlanego	droga dojazdowa	czas nie-oznaczony	0,26 zł/ 1 m <sup>2</sup> /m-c +22% VAT	Antoni Warchał	JS
2.	część działki nr 64	22 – Śródmieście	KR1P/001 91754/0	0,0035 ha	ul. Powstańców część nieruchomości gruntowej,	skład/produkcja	czas nie-oznaczony	1,09 zł/ 1 m <sup>2</sup> /m-c +22% VAT		
	część działki nr 64	22 – Śródmieście	KR1P/001 91754/0	0,0042 ha	zagospodarowana jest jako droga dojazdowa z placem manewrowym, a w pozostałym zakresie użytkowana jako skład materiałów kamieniarsko-budowlanych.	droga dojazdowa wraz z placem manewrowym	czas nie-oznaczony	0,26 zł/ 1 m <sup>2</sup> /m-c +22% VAT		
						Teren przeznaczony do dzierżawy od dnia 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.				

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.