

ZARZĄDZENIE NR 105/2010
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 stycznia 2010 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w Krakowie przy ul. Medycznej.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Uniwersytetu Jagiellońskiego - Collegium Medicum w Krakowie nieruchomość gruntową składającą się z działek ewidencyjnych oznaczonych nrnr: 137/6 o pow. 0,1068 ha, 141/1 o pow. 0,0542 ha obręb 59 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Medycznej, stanowiącą własność Skarbu Państwa, objętą księgą wieczystą KR1P/00365811/9, w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie do działek ewidencyjnych oznaczonych nrnr: 81/2, 82/2, 83/2, 84/2, 88/2, 89/2, 90, 91, 92/2, 93/2, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101/2, 109/7, 109/10 obręb 59 jednostka ewidencyjna Podgórze stanowiących własność Uniwersytetu Jagiellońskiego - Collegium Medicum w Krakowie, wraz z udzieleniem 99% bonifikaty od jej ceny - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

1. Wykaz, o którym mowa w § 1, podlega wywieszeniu na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 a także na tablicy ogłoszeń Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22 na okres 21 dni.
2. Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej, a także na stronie internetowej Urzędu Miasta Krakowa.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w trybie bezprzetargowym jako dopełnienie oraz udzielenie 99% bonifikaty od ustalonej ceny sprzedaży.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 105/2010
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 stycznia 2010 r.

W y k a z

nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaż jako dopełnienie w trybie bezprzetargowym wraz z udzieleniem 99% bonifikaty - na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603 z późn.zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Przeznaczenie nieruchomości oraz sposób jej zagospodarowania	Położenie nieruchomości	Cena nieruchomości gruntowej	Cena sprzedaży przy zastosowaniu 99% bonifikaty +22% VAT	Nabywca
1.	137/6 141/1	0,1068 0,0542	59 Podgórze	KR1P/00365811/9	<p>W obowiązującym do dnia 1 stycznia 2003 roku miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego nieruchomość położona była w obszarze usług publicznych - UP</p> <p>W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w kategorii terenów o przeważającej funkcji usług publicznych</p> <p>Działki stanowią dawny układ dróg lokalnych, częściowo zabudowane budynkiem Wydziału Farmacji, położonym w Krakowie przy ul. Medycznej 9, stanowiącym własność Uniwersytetu Jagiellońskiego.</p>	ul. Medyczna	423.270,00 zł	<p>4.232,70 zł + 931,19 zł</p> <hr/> <p>5.163,89 zł</p>	<p>Uniwersytet Jagielloński – Collegium Medicum w Krakowie ul. św. Anny 12 31-008 Kraków</p>

1. Cena obowiązuje przez 6 miesięcy od daty wydania przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie zbycia przedmiotowej nieruchomości.
2. Wpłata łącznej ceny sprzedaży winna nastąpić najpóźniej w terminie do 5 dni przed zawarciem umowy w formie aktu notarialnego.
3. Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 - z późn.zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.