

ZARZĄDZENIE NR 3/2009
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 stycznia 2009 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Nadbrzezie w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Elżbiety Wąsowicz i Pana Józefa Wąsowicz na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, w drodze bezprzetargowej, niezabudowaną nieruchomość składającą się z działki ewidencyjnej nr 70/2 o powierzchni 0,0067ha, objętą KW KR1P/00248109/9, położoną w obrębie 41 jednostka ewidencyjna Nowa Huta w Krakowie przy ulicy Nadbrzezie, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, w celu poprawy warunków zagospodarowania działek przyległych nr 70/4 oraz nr 70/3 stanowiących własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 3/2009
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 stycznia 2009 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej położonej przy Nadbrzezie, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 70/4 i nr 70/3, na podstawie art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu w zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	70/2	0,0067	41 jednostka ewidencyjna Nowa Huta	KW KR1P/002 48109/9	przy Nadbrzezie działka niezabudowana w kształcie trójkąta.	Zgodnie z obowiązującym do dnia 31.12.2002r. miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa działka znajdowała się w terenach wielofunkcyjnych urządzeń produkcyjno – magazynowych w strefie szczególnie uciążliwych zakładów przemysłowych – A3.39.001 OW. Wskazana działka znajduje się na terenie dla którego została podjęta uchwała Nr CXV/1060/02 Rady Miasta Krakowa z dnia 12 czerwca 2002r., o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego” Kraków – Wschód”(dotyczy obszaru Strefa Południowa). Dojście i dojazd do budynków mieszkalnego i gospodarczych.	8.582,70zł w tym podatek VAT w kwocie 1.547,70zł	105zł	Zbycie w celu poprawy warunków zagospodarowania działek sąsiednich nr 70/4 i 70/3.

1. Cena brutto nieruchomości tj. 8.582,70zł w tym 22% podatek VAT w kwocie 1.547,70zł winna być wpłacona przez nabywcę nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto Urzędu Miasta Krakowa, Bank Pekao S.A. 73 1060 0076 0000 3210 0003 00494.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
3. Zarządzenie traci moc po upływie 3 miesięcy od daty jego podpisania.