

ZARZĄDZENIE NR 870/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 6 MAJA 2008 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Grota Roweckiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia Nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunikacyjnego S.A. w Krakowie część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków objętej KW Nr KR1P/00231503/9 stanowiącą część tj. 0,0048 ha działki nr 40/10 o powierzchni 1,1929 ha położoną w obrębie 34-Podgórze przy ul. Grota Roweckiego, pod budynkiem punktu socjalnego dla kierowców MPK S.A. wybudowanym z nakładów poczynionych przez ww. Spółkę, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: budynek socjalny (budynek biurowy), wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 870/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 6 maja 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod insp.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.	Część działki nr 40/10	34- Podgórze	KR1P/002 31503/9	0,0048	przy ul. Grota Roweckiego część nieruchomości gruntowej pod murem budynkiem punktu socjalnego dla kierowców MPK S.A.	pod budynkiem punktu socjalnego dla kierowców MPK S.A. (budynek biurowy) Działka znajduje się w granicach obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ruczaj – Zaborze” (Uchwała Nr XXVII/359/07 Rady miasta Krakowa z dnia 21 listopada 2007 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Ruczaj – Zaborze”), na terenie przeznaczonym w ww. planie pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną - 2MW w strefie aktywizacji publicznej.	czas nie oznaczony	1,25 zł/1m ² /m-c + 22%VAT	Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne S.A. w Krakowie	MK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.