

ZARZĄDZENIE NR 57/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 stycznia 2008 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży w trybie bezprzetargowym Akademii Rolniczej im. Hugona Kołłątaja w Krakowie nieruchomości położonej przy ul. Łobzowskiej wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXXI/400/07 z dnia 19 grudnia 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż w trybie bezprzetargowym Akademii Rolniczej im. Hugona Kołłątaja w Krakowie niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Łobzowskiej wraz z jednoczesnym udzieleniem 90 % bonifikaty od jej ceny – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w trybie bezprzetargowym Akademii Rolniczej im. Hugona Kołłątaja w Krakowie niezabudowaną nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków oznaczoną jako działka ewidencyjna nr 62/1 o pow. 0,0016 ha, położoną w obr. 59, jednostka ewidencyjna Śródmieście, obj. Kw nr KR1P/00009126/7, wraz z udzieleniem 90 % bonifikaty od ceny ww. nieruchomości– zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ -/

Załącznik
do zarządzenia nr 57/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 stycznia 2008 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Łobzowskiej przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie nieruchomości i opis	Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Łączna cena netto nieruchomości zł	Cena nieruchomości brutto z uwzględnieniem 90 % bonifikaty zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	62/1	0,0016	59 jedn. ewid. Śródmieście	KR 1P/00009126/7	ul. Łobzowska w kształcie zbliżonym do kwadratu	w obowiązującym do dnia 31.12.2002r. Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa położona w Obszarze Mieszkaniowo - Usługowym M2U 318 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w obszarze o przeważającej funkcji mieszkaniowo - usługowej. Działka niezabudowana	2 548,06 zł	40 769,00 zł	4 973,82 zł w tym 22 % podatku VAT tj. 896,92 zł

- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 –ciu tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Cena brutto działki przy zastosowaniu 90% bonifikaty tj. kwota 4 973,82 (słownie: cztery tysiące dziewięćset siedemdziesiąt trzy złote 82/100) w tym 22 % podatek VAT w wysokości 896,92 zł, winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Wydziału Podatków i Opłat, Urzędu Miasta Krakowa, Pekao S.A. Nr 73 1060 0076 0000 3210 0003 0494.
- Cena obowiązuje przez okres 3 miesięcy od daty podpisania niniejszego zarządzenia.

