

ZARZĄDZENIE NR 2522/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 grudnia 2008 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania na okres 25 lat na rzecz Enion Grupa Tauron S.A., na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w narożu ulic Zakręt i ul. Orlej w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania na okres 25 lat na stanowiącej własność Gminy Kraków zabudowanej stacją trafo nieruchomości oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 909/24 o pow. 0,0079 ha, obręb 21 jednostka ewidencyjna Krowodrza, obj. KR1P/00359284/0, położonej w narożu ulic Zakręt i Orlej w Krakowie, na rzecz Enion Grupa Tauron S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Spółki - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta Krakowa
od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 2522/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 grudnia 2008 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie na okres 25 lat zabudowanej obiektem energetycznym tj. stacją transformatorową
nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w narożu ulic Zakręt i Orlej na rzecz Enion Grupa Tauron S.A.

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Oplata roczna 2 % wartości + 22 % VAT w zł	Użytkownik
909/24	0,0079	21 Krowodrza	KR1P/003 59284/0	Naroże ulic Zakręt i Orlej	Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa, - granica strefy podmiejskiej o zasięgu granicy miasta, w kategorii terenów o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN. zabudowana obiektem energetycznym tj. stacją transformatorową.	25 280,00	505,60 netto + 111,23 VAT 616,83 brutto	Enion Grupa Tauron S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków Ul. Dajwór 27 30-960 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna będzie waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".