

**ROZSTRZYGNIECIA O SPOSOBIE REALIZACJI ZAPISANYCH W PLANIE
INWESTYCJI Z ZAKRESU INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ,
KTÓRE NALEŻĄ DO ZADAŃ WŁASNYCH GMINY
ORAZ ZASADACH ICH FINANSOWANIA
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
OBSZARU „ZESŁAWICE”**

I. Inwestycje infrastruktury technicznej objęte ustaleniami i obszarem planu.

Zasady obsługi oraz charakterystyka rozwiązań infrastruktury technicznej, w tym komunikacyjnej, dla obszaru „Zesławice” zostały określone w ustaleniach miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Zesławice” – tj. w części tekstowej i graficznej uchwały.

1. Przebudowa, rozbudowa i budowa układu komunikacyjnego, obejmującego:

- 1) Układ podstawowy dróg publicznych – trasa drogi 1 KD(Z) – przebudowa ul. Morcinka
- 2) Układ lokalny obejmujący trasę drogi 1KD(L) – przebudowa i budowa nowych odcinków ul. Petöfięgo
- 3) Układ lokalny obejmujący trasy dróg dojazdowych 1 KD(D) do 3KD(D) – przebudowa oraz budowa nowych odcinków ulic Zesławickiej, Jeziorany oraz Nad Baranówką, budowa nowych tras dróg 2KD(D) i 3KD(D)
- 4) Budowa nowej trasy drogi publicznej pieszo – jezdnej 1KD(X)

2. Modernizacja i rozbudowa systemów infrastruktury technicznej, obejmujących:

1) Zaopatrzenie w wodę.

Utrzymanie oraz modernizacja i rozbudowa systemu zaopatrzenia w wodę w oparciu o sieć wodociągu komunalnego miasta Krakowa zasilanego ze zbiornika „Krzesławice Dolne”, zbiornika „Krzesławice Górne” oraz rozbudowanej strefy hydroforni „Krzesławice”:

- a) sieć wodociągowa rozbiorcza,
- b) przyłącza wodociągowe (wg założeń programu „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie na lata 2007-2016”).

2) Odprowadzenie ścieków i wód opadowych.

Utrzymanie i rozbudowa oraz budowa systemów kanalizacji sanitarnej w oparciu o centralny układ kanalizacji miasta Krakowa – Nowej Huty z oczyszczalnią ścieków „Kujawy” :

- a) system kanalizacji rozdzielczej w oparciu o:
 - pompownię ścieków sanitarnych przy ul. Zesławickiej
 - rurociąg tłoczny $\varnothing 160$ mm w ul. Jeziorany – ul. Morcinka do kanału ogólnospławnego w ul. Mistrzejowickiej
 - kanał sanitarny $\varnothing 225$ mm w ul. Jeziorany – Nad Baranówką

- kanał sanitarny $\varnothing 300$ mm wzdłuż prawego brzegu rzeki Baranówki do pompowni „Zesławice”
 - kanał sanitarny $\varnothing 300$ mm w północnej części ul. Kantorowickiej
 - kanał sanitarny $\varnothing 225$ mm w południowo – wschodniej części ul. Petöfiego wraz z kanałami bocznymi uchodzącymi do kanału $\varnothing 250$ mm w ul. Kantorowickiej
- b) system kanalizacji deszczowej w oparciu o rowy otwarte i ciekę przebiegające przez obrzar opracowania do rzeki Dłubni i rzeki Barnówki dla północno – zachodniej części obszaru zasada powierzchniowego odprowadzenia wód opadowych oraz dla terenów 1MW/MN, 2MW/MN oraz 3MW/MN realizację kanalizacji deszczowej w nowo – projektowanych drogach z głównym kanałem w ul. Morcinka uchodzącym do rzeki Baranówka.

II. Zasady finansowania inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy.

Finansowanie inwestycji będzie odbywać się poprzez:

- 1) Wydatki z budżetu miasta,
- 2) Współfinansowanie środkami zewnętrznymi, poprzez budżet miasta – w ramach m.in.:
 - a) programu Lokalne Inicjatywy Inwestycyjne,
 - b) środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej,
 - c) dotacji samorządu województwa,
 - d) dotacji i pożyczek z funduszy celowych,
 - e) kredytów i pożyczek bankowych,
 - f) innych środków zewnętrznych.
- 3) Udział inwestorów w finansowaniu w ramach porozumień o charakterze cywilnoprawnym lub w formie „partnerstwa publiczno- prywatnego” - „PPP”.

III. Przygotowanie, realizacja i finansowanie inwestycji należących do zadań własnych gminy.

Inwestycje komunikacyjne – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą miejskie jednostki organizacyjne właściwe w sprawach przygotowania i realizacji inwestycji.

Inwestycje odwodnienia terenów i odprowadzenia wód opadowych – bezpośrednie przygotowanie, realizację i obsługę finansowania prowadzą właściwe w tych sprawach miejskie jednostki organizacyjne.

Inwestycje zaopatrzenia w wodę i kanalizację (z wyłączeniem odwodnienia terenów) – bezpośrednie przygotowanie, realizacja i finansowanie należy do spółki miejskiej – Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji S.A.

Zakłada się możliwość wyłącznego finansowania inwestycji z zakresu sieci wodociągowej ze środków MPWiK S.A.

W realizacji inwestycji, w ich planowaniu, przygotowaniu i koordynacji będą wykorzystane funkcjonujące i planowane „programy sektorowe” określone w przyjętej „Strategii Rozwoju Miasta” – z zakresu m.in.:

- a) modernizacji i rozwoju układu drogowego oraz polityki parkingowej,
- b) rozwoju transportu publicznego,
- c) rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych (MPWiK S.A.) wraz z programem „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i

kanalizacyjnych Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji S.A. w Krakowie na lata 2007-2016”,

- d) polityki rozbudowy, modernizacji i eksploatacji systemu odwodnienia terenów,
- e) programu ochrony środowiska,
- f) założeń planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe (z uwzględnieniem planów i programów właściwych zarządców i dysponentów mediów),
- g) organizacji, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych,
- h) realizacji inwestycji o znaczeniu społeczno- gospodarczym w formule partnerstwa publiczno- prywatnego.

Ustalenia realizacyjne, wynikające z planowania i koordynowania zakresu i finansowania inwestycji, dokonane z uwzględnieniem ww. „programów sektorowych” oraz corocznych budżetów miasta – określające terminy, zakresy (w tym etapowanie) realizacji oraz wielkość i strukturę finansowania inwestycji, dokonywane zgodnie z przepisami o finansach publicznych oraz wewnętrznymi uregulowaniami obowiązującymi w Gminie Miejskiej Kraków, nie wymagają wprowadzenia zmian do niniejszego rozstrzygnięcia.