

ZARZĄDZENIE NR 2207/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 31 PAŹDZIERNIKA 2008 R.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Golikówka do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część 0,0130 ha działki nr 1/9 o pow. 0,9457 ha, położonej w obrębie 20-Podgórze przy ul. Golikówka, obj. KW nr KR1P/00366326/9:

- 1) w części o pow. 0,0054 ha w trybie bezprzetargowym na rzecz Tadeusza Radosz i Piotra Ogorzałek, częściowo pod dwoma garażami drewnianymi postawionymi z nakładów poczynionych przez ww. osoby a w pozostałej części stanowiącej dojazd do tych obiektów, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaże (0,0043 ha) i droga dojazdowa (0,0011 ha),
- 2) w części o pow. 0,0076 ha w trybie bezprzetargowym na rzecz Firmy „ATEST” s.c. Bogusław Włoch, Paweł Włoch, częściowo pod blaszanym garażem i wiatą magazynową postawionymi z nakładów poczynionych przez ww. firmę a w pozostałej części stanowiącej dojazd do tych obiektów, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: garaż (0,0020 ha), magazyn (0,0035 ha) i droga dojazdowa (0,0021 ha),

wskazaną na załączniku graficznym, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 2207/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 31 października 2008 r.

W y k a z

części nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 i 4 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz zarządzenia nr 1852/2007 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność lub będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 1/9	20- Podgórze	KR1P/00366326/9	0,0043 0,0011	przy ul. Golikówka teren pod dwoma garażami drewnianymi wraz z dojazdem	pod dwoma garażami drewnianymi (garaż) droga dojazdowa	czas nie oznaczony	1,25 zł/1m ² /m-c + 22%VAT 0,24 zł/1m ² /m-c + 22%VAT	Tadeusz Radosz Piotr Ogorzałek	MK
2.	część działki nr 1/9	20- Podgórze	KR1P/00366326/9	0,0020 0,0035 0,0021	przy ul. Golikówka teren pod blaszanym garażem, blaszaną wiatą magazynową wraz z dojazdem	pod garażem blaszanym (garaż) pod blaszaną wiatą magazynową (magazyn) droga dojazdowa	czas nie oznaczony	1,25 zł/1m ² /m-c + 22%VAT 1,01 zł/1m ² /m-c + 22%VAT 0,24 zł/1m ² /m-c + 22%VAT	Firma „ATEST” s.c. Bogusław Włoch, Paweł Włoch	MK

Uwagi:

1. Teren położony jest w obszarze, który od dnia 2.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W przyjętym przez Radę Miasta Krakowa w dniu 16.04.2003 r. Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa przedmiotowy teren znajduje się w granicy strefy miejskiej, w kategorii terenów zieleni publicznej ZP, system zieleni i parków rzecznych.
2. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
3. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
4. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.