

**ZARZĄDZENIE NR 2160/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 października 2008 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały
Rady Miasta Krakowa w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków z Budowlanej
Spółdzielni Mieszkaniowej „INWESTYCJA”.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków z Budowlanej Spółdzielni Mieszkaniowej „INWESTYCJA”.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków z Budowlanej Spółdzielni Mieszkaniowej „INWESTYCJA”.

Na podstawie art. 18 ust.2, pkt. 9, lit. f) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), § 3 ust.5 lit. a) załącznika Nr 1 do uchwały Nr XXIV/289/07 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 października 2007 roku w sprawie przyjęcia ”Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Miejskiej Kraków na lata 2007-2012” Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się wolę wystąpienia Gminy Miejskiej Kraków członka - osoby prawnej z Budowlanej Spółdzielni Mieszkaniowej „INWESTYCJA” z siedzibą w Krakowie przy ulicy Nuszkievicza nr 7/II.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Uzasadnienie

W dniu 12 września 2002 roku uchwałą Nr CXX/1126/2002 Rada Miasta Krakowa wyraziła zgodę na przystąpienie Miasta Krakowa do Budowlanej Spółdzielni Mieszkaniowej „INWESTYCJA”.

Gmina przystąpiła do Spółdzielni w związku z zawartą w dniu 25.07.2002 roku przedwstępną warunkową umową o budowę i przeniesienie własności 4 lokali mieszkalnych zlokalizowanych w budynku przy ul. Kluczborskiej.

Warunkiem zawarcia właściwej umowy przedwstępnej było wyrażenie zgody przez Radę Miasta Krakowa na przystąpienie Miasta do BSM „INWESTYCJA” w charakterze członka.

Po przyjęciu Miasta w poczet członków Spółdzielni w dniu 25.09.2002 roku została zawarta przedwstępna umowa o budowę i przeniesienie własności lokali mieszkalnych oraz wpłacony wkład budowlany.

W związku z nie uzyskaniem przez Spółdzielnię, w określonym umową terminie tj. do 31.12.2002 roku, pozwolenia na użytkowanie Gmina nie przystąpiła do podpisania umowy przyrzeczonej i wezwała do zwrotu wniesionych wkładów budowlanych. Środki (wkład budowlany) zostały zwrócone przez Spółdzielnię.

Wobec powyższego członkostwo Gminy w Budowlanej Spółdzielni Mieszkaniowej „INWESTYCJA” stało się niezasadne.

Pismem znak: BSMI/761/2008 z dnia 8 października 2008 roku skierowanym do Prezydenta Miasta Krakowa Budowlana Spółdzielnia Mieszkaniowa „INWESTYCJA” zwróciła się z prośbą o przedłożenie pisemnego wniosku o skreślenie Miasta Kraków z członków Spółdzielni lub podanie aktualnych danych osób działających w imieniu Miasta.