

**ZARZĄDZENIE NR 2104/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 24 października 2008 r.**

**w sprawie przeznaczenia lokalu użytkowego nr U-101 o powierzchni 63,90 m<sup>2</sup> położonego w budynku przy ul. Grochowskiej 24 w Krakowie do wynajęcia w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Dariusza Maliszewskiego, zamieszkałego 31-228 Kraków, ul. Nad Sudołem 18/52.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), oraz § 39 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wynajęcia na czas oznaczony, tj. na okres 3 lat, w trybie bezprzetargowym na rzecz Pana Dariusza Maliszewskiego, zamieszkałego 31-228 Kraków, ul. Nad Sudołem 18/52, lokalu użytkowego nr U-101 o powierzchni 63,90 m<sup>2</sup> będącego własnością Gminy Miejskiej Kraków, usytuowanego w przyziemiu budynku położonego przy ul. Grochowskiej 24 w Krakowie, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią, pod warunkiem przyjęcia indywidualnej stawki czynszowej najmu netto w wysokości 3,25 zł za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1 będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia przez wywieszenie go na tablicach ogłoszeń:

1. Urzędu Miasta Krakowa, przy Placu Wszystkich Świętych ¾ w Krakowie,
2. Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Mieszkalnictwa przy ul. Wielopole 17A w Krakowie,
3. Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie na osiedlu Złotej Jesieni 14, na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę najmu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /