

**ZARZĄDZENIE NR 2082/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 października 2008 r.**

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 24 w budynku przy ul. Rydygiera 12 wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 34 ust.1 pkt 3, art.35 ust. 1 i 2, art. 67 ust.1, art. 68 ust.1 pkt 7 i ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.), ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 80 poz.903 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych ³/₄ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż z bonifikatą lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym i prawem własności ułamkowej części gruntu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta .

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do Zarządzenia Nr 2082/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 października 2008 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonego do sprzedaży na rzecz jego najemcy.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. miesz.	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.
			pow. pomieszczenia przynależnego w m ²									
1	2	3	4	5	6	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.
1.	Rydygiera 12	24	52,42 2,24	293.944,00	95% 14.697,00	65/31 65/32 65/33	58	703 155 2391	245510	98/10000	23.180,00	95% 1.159,00

- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r .nr 261 poz.2603 - z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Nabycie lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym objętego niniejszym wykazem wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu powinno nastąpić w terminie 2 miesięcy od dnia wydania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego

