

ZARZĄDZENIE NR 1742/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 września 2008 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ulicach Józefa Friedleina 40, Składowej 14 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu, Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano-Mieszkaniowej „Piast” w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późn zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 267 o pow. 0,1403 ha obręb 45 jednostka ewidencyjna Krowodrza, zabudowanej budynkiem przy ulicach Józefa Friedleina 40 i Składowej 14 w Krakowie, objętej księgą wieczystą KR1P/00068777/6 na rzecz Zjednoczonej Spółdzielni Budowlano - Mieszkaniowej „Piast” z siedzibą przy ul. Kazimierza Wielkiego 67 w Krakowie, będącej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

§ 5

Niniejsze zarządzenie Prezydenta Miasta Krakowa traci moc po upływie 3 miesięcy od dnia podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn.

do dn.

Załącznik
do zarządzenia Nr 1742/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 3 września 2008 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz użytkownika wieczystego

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie nieruchomości	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość Prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z bonifikatą w zł +VAT	Łączna cena sprzedaży + VAT	Nabywca
267	0,1403	45 Krowodrza	KR1P/00 068777/6	ul. J. Friedleina 40 i Składowa 14 zabudowana budynkiem wielomieszkaniowym nr 40 i 14	Obecnie nieruchomość nie jest objęta żadnym planem miejscowym. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa nieruchomość znajduje się w terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej – M,	789 010,00 zł	559 408,00 zł	15 780,20 zł + 3 471,64 zł	15 780,20 zł + 3 471,64 zł	Zjednoczona Spółdzielnia Budowlano – Mieszkaniowa „Piast” ul. Kazimierza Wielkiego 67 30-074 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej

2. Cena nieruchomości obowiązuje przez okres trzech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa .

