

ZARZĄDZENIE NR 1488/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 29 lipca 2008 r.

w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Bodzów-Kostrze”.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Bodzów-Kostrze”.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta Krakowa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Krakowa

z dniar.

**w sprawie odstąpienia od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla obszaru „Bodzów-Kostrze”**

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717, z późn. zm.) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§ 1.

Postanawia się o odstąpieniu od sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru „Bodzów-Kostrze”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Przystąpienie do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Bodzów-Kostrze zostało podjęte Uchwałą Nr LXXVII/759/05 Rady Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2005 r. Celem tego planu było stworzenie formalnych podstaw dla prowadzenia racjonalnej i uporządkowanej gospodarki przestrzennej w tym rejonie, a w szczególności - zgodnie z kierunkami wyznaczonymi w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - ochrony cennych przyrodniczo obszarów.

Przeprowadzona procedura planistyczna ujawniła rzeczywiste oczekiwania zainteresowanych, w tym w szczególności właścicieli terenów tam położonych. Oczekiwania te, wyrażone we wnioskach do planu miejscowego, zostały skonfrontowane z możliwościami określonymi w kierunkach wskazanych w Studium. Z zapisu art. 20 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym z dnia 27 marca 2003 wynika konieczność zachowania zgodności ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dokumentem studium. Zapis ten stał się powodem nieuwzględnienia znacznej części wniosków, a również – w wyniku wyłożenia projektu planu miejscowego do publicznego wglądu – uwag złożonych w ramach procedury planistycznej. W takim kształcie Prezydent Miasta Krakowa przedstawił Radzie Miasta Krakowa projekt planu miejscowego, który to projekt Rada w pierwszym czytaniu odrzuciła.

Zaistniała sytuacja, jak również prowadzone prace nad zmianą Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (efektem których mogą być jakościowe zmiany również w rejonie Bodzowa i Kostrza) wskazują na zasadność odstąpienia od sporządzenia ww. planu miejscowego w obecnych warunkach prawno-planistycznych.