

ZARZĄDZENIE NR 1470/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lipca 2008 r.

w sprawie oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej w os. Mogiła na rzecz Yacht Klubu Polskiego Kraków, Yacht Clubu Nowa Huta, Klubu Sportowego Yacht Club-sekcja kajakowa.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 5 i 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się oddać w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na czas nie oznaczony, na rzecz Yacht Klubu Polskiego Kraków, Yacht Clubu Nowa Huta, Klubu Sportowego Yacht Club-sekcja kajakowa, część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą działki oznaczone w ewidencji gruntów nr nr 165 oraz 171 położone w Krakowie w obrębie 59 Nowa Huta, wskazaną na załączniku graficznym, wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią, na cel: prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej przez kluby sportowe działające w formie stowarzyszeń oraz uczniowskich klubów sportowych.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1470/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25 lipca 2008 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 5 i 7 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz Zarządzenia Nr 1852/07 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 września 2007 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność, współwłasność bądź będących w użytkowaniu wieczystym Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawek czynszu dzierżawnego	Informacje o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	9	10	11	12
1.	działka nr 165 działka nr 171	59–Nowa Huta	KR1P/0025 2265/1	0,3431 ha 0,3515 ha	Mogiła przystań nad Wisłą teren częściowo porośnięty trawą, wysypany ziemią, częściowo użytkowany jako składowisko jachtów	<p>prowadzenie działalności sportowo-rekreacyjnej przez kluby sportowe działające w formie stowarzyszeń oraz uczniowskich klubów sportowych</p> <p>teren od dnia 02.01.2003 r. nie podlega ustaleniom żadnego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r – UP 120, ZP 93</p>	czas nie oznaczony	0,06 zł/1 m ² /rok +22%VAT	Yacht Klub Polski Kraków Yacht Club Nowa Huta Klub Sportowy Yacht Club-sekcja kajakowa	JK

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca