

UCHWAŁA NR
Rady Miasta Krakowa
z dnia

w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/253/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 listopada 1999r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. g) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), Rada Miasta Krakowa uchwała, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XXXVI/253/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 listopada 1999 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., zmienionej uchwałą Nr XLVIII/377/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2000 r. wprowadza się następujące zmiany:

1) § 1 otrzymuje nowe brzmienie:

„Wyraża się wolę wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych, lokalnych inicjatyw mieszkaniowych oraz w ramach programu „Przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe” w zakresie:

- 1) budowy sieci, obiektów i urządzeń wodociągowych wraz z podłączeniami do wodomierzy,
- 2) budowy sieci, obiektów i urządzeń kanalizacji ogólnospławnej i sanitarnej wraz z podłączeniami,
- 3) budowy kompletnych oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą techniczną i małą architekturą oraz prawa własności gruntu w granicach niezbędnych dla prawidłowej eksploatacji i korzystania z wytworzonych sieci, obiektów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych i oczyszczalni ścieków,

- 4) budowy pompowni wody, hydroforni, przepompowni ścieków, komór zasuw wraz z infrastrukturą techniczną i małą architekturą oraz prawa własności gruntu w granicach niezbędnych dla ich prawidłowej eksploatacji,
do Spółki dominującej pod firmą „Krakowski Holding Komunalny” S.A. z siedzibą w Krakowie, zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000006301 z przeznaczeniem na dokapitalizowanie Spółki zależnej pod firmą „Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji” S.A. z siedzibą w Krakowie, zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym pod numerem 0000057956”.
- 2) w § 2 słowa „Zarządowi Miasta Krakowa” zastępuje się słowami „Prezydentowi Miasta Krakowa”.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Program współfinansowania infrastruktury technicznej dla budownictwa mieszkaniowego w trybie lokalnych inicjatyw mieszkaniowych (LIM) realizowany był w latach 1998-1999 zgodnie z uchwałą Nr XCIV/893/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 05 listopada 1997 r. w sprawie kierunków działania Zarządu Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw mieszkaniowych.

Zgodnie z Programem Finansowo – Inwestycyjnym na lata 2000 – 2004 przyjętym uchwałą Nr XXXVI/251/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 listopada 1999 r. (z późniejszymi zmianami), uchwałą Nr 97/2000 Zarządu Miasta Krakowa z dnia 7 lutego 2000 r. oraz Budżetem Miasta Krakowa na 2000 r., Rada Miasta Krakowa przyjęła do realizacji program pn. „Przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe” bez szczegółowego wskazania że zadania realizowane będą w trybie lokalnych inicjatyw mieszkaniowych. Rada Miasta Krakowa przyjęła również uchwałę w sprawie zasad rozdysponowania w 2000 r. środków budżetowych dla zadań inwestycyjnych z zakresu zorganizowanego, intensywnego budownictwa mieszkaniowego. Zgodnie z uchwałą Nr LIV/428/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 14.06.2000 r., w ramach ww. programu podział środków nastąpi „Pomiędzy zadania zgłoszone na 2000 rok, zgodnie z programem współfinansowania zadań inwestycyjnych w trybie lokalnych inicjatyw mieszkaniowych – LIM”. Równocześnie Rada Miasta Krakowa uchylila uchwałę Nr XCIV/893/97 z dnia 05 listopada 1997 r. w sprawie kierunków działania Zarządu Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowania lokalnych inicjatyw mieszkaniowych.

W listopadzie 1999 r. dokonano zmiany nazwy programu z lokalnych inicjatyw mieszkaniowych na Przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe, w związku z czym pozostały nie załatwione wnioski inwestorów, którzy w terminie złożyli kompletne wnioski do programu LIM na 2000 r. Dlatego przyjęto, że uchwała Nr LIV/428/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 14.06.2000 r. w sprawie zasad wyboru zadań w 2000 roku w celu intensyfikacji rozwoju mieszkalnictwa w ramach programu Przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe zakończy program współfinansowania infrastruktury w trybie lokalnych inicjatyw mieszkaniowych.

Zasady współfinansowania oraz sposób realizacji zadań inwestycyjnych w programie Przygotowanie terenów pod budownictwo mieszkaniowe pozostały takie same jak w programie LIM, dlatego wnoszenie wytworzonych w 2000 r. w ramach nowego programu środków trwałych jako wkład niepieniężny (aport) na rzecz MPWiK S.A. winno odbywać się według zasad, jakie obowiązywały dla programu lokalnych inicjatyw mieszkaniowych.

Ponadto zakres rzeczowy środków trwałych przeznaczonych do wniesienia tytułem aportu został rozszerzony na wniosek MPWiK S.A. o dodatkową pozycję środków trwałych w zakresie „budowy pompowni wody, hydroforni, przepompowni ścieków, komór zasuw wraz z infrastrukturą techniczną i małą architekturą oraz prawa własności gruntu w granicach niezbędnych dla ich prawidłowej eksploatacji”. Tego typu środki trwałe nie były ujęte w poprzedniej uchwale Rady Miasta Krakowa jednak ze względu na to, że mogą być wytwarzane w ramach przedmiotowych programów, ujęcie ich w projekcie zmiany uchwały Nr XXXVI/253/99 RMK umożliwi ich przyszłe przekazywanie na majątek MPWiK S.A.

W związku z powyższym podjęcie uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/253/99 Rady Miasta Krakowa z dnia 17 listopada 1999 r. w sprawie wniesienia wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci środków trwałych wytworzonych w trybie lokalnych inicjatyw inwestycyjnych oraz lokalnych inicjatyw mieszkaniowych do Krakowskiego Holdingu Komunalnego S.A., zmienionej uchwałą Nr XLVIII/377/00 Rady Miasta Krakowa z dnia 26 kwietnia 2000 r. jest uzasadnione.