

ZARZĄDZENIE NR 1463/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 25 lipca 2008 r.

w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokalu mieszkalnego nr 10 w budynku przy ul. Koszykarskiej 30 wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy oraz podania do publicznej wiadomości wykazu tego lokalu.

Na podstawie art. 4 pkt 9b¹, art. 11 ust. 1 art. 23 ust. 1 pkt 7, art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami(tekst jednolity Dz.U.z 2004 r. Nr 261 poz.2603 z późn. zm.) oraz art. 2 pkt 2 art. 6 i art. 10 ustawy z 15 grudnia 2000 r. o zasadach zbywania mieszkań będących własnością przedsiębiorstw państwowych, niektórych spółek handlowych z udziałem Skarbu Państwa, państwowych osób prawnych oraz niektórych mieszkań będących własnością Skarbu Państwa (Dz.U. z 2001r. Nr 4 poz.24 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Małopolskiego Urzędu Wojewódzkiego w Krakowie przy ul. Basztowej 22, oraz Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych $\frac{3}{4}$ i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Zawarcie umowy w formie aktu notarialnego może nastąpić po wydaniu przez Wojewodę Małopolskiego zarządzenia w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, na rzecz jego najemcy.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1463/2008
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 25 lipca 2008 r.

Wykaz

lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym oraz prawem własności ułamkowej części gruntu, nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży na rzecz najemcy.

L.p	Opis położenia nieruchomości ulica.	Nr lok. mieszk.	Pow. lokalu mieszkalnego w m ²	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m ²	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu	Wartość gruntu w złotych	Cena sprzedaży z zastosowaniem bonifikaty zł.
			pow. pomieszczenia przynależnego w m ²										
1	2	3	4	5	6	7.	8	9	10	11	12	13	1
1.	Koszykarska 30	10	78,14 5,92	239.155,00	95% 11.958,00	756,00	8/129	17	5036	KR1P /00319762/3	67/1000	191.650,00	95% 9.583,00

- Osoby którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r .nr 261 poz.2603 - z późniejszymi zmianami) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
- Nabycie lokalu mieszkalnego z pomieszczeniem przynależnym objętego niniejszym wykazem wraz z prawem własności ułamkowej części gruntu powinno nastąpić w terminie 2 miesiące od dnia wydania zarządzenia przez Wojewodę Małopolskiego

