

ZARZĄDZENIE NR 1136/2008
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 czerwca 2008 r.

w sprawie wyłączenia z aukcji lokalu użytkowego nr U 001 położonego w budynku na os. Zgody 4 A w Krakowie oraz wyrażenia zgody na zawarcie ze Stowarzyszeniem Rodzin i Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski „Dom Nadziei”, z siedzibą w Krakowie, os. Uroczę 15, umowy najmu powyższego lokalu

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), § 3 ust. 2 i § 5 ust. 3 uchwały Nr XXXIV/445/2008 Rady Miasta Krakowa z dnia 13 lutego 2008 r. w sprawie zasad najmu lokali użytkowych, stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, na czas nieoznaczony, na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata oraz w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ten sam lokal oraz § 38 ust. 6 i § 39 zarządzeniu Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie, zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyłącza się z aukcji lokal użytkowy nr U 001 o powierzchni 169,00 m² usytuowany w budynku położonym na os. Zgody 4 A w Krakowie, z zachowaniem zasad określonych w § 33 zarządzenia Nr 856/2008 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 5 maja 2008 r. w sprawie trybu i szczegółowych warunków najmu lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków wynajmowanych przez Zarząd Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 2

1. Wyraża się zgodę na zawarcie ze Stowarzyszeniem Rodzin i Przyjaciół Dzieci Specjalnej Troski „Dom Nadziei”, z siedzibą w Krakowie, os. Uroczę 15 umowy najmu lokalu użytkowego, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia, na czas nieoznaczony, z przeznaczeniem na siedzibę i działalność statutową, pod warunkiem przyjęcia stawki czynszowej najmu netto w wysokości 4,59 zł za 1 m² powierzchni użytkowej lokalu oraz przystosowania lokalu do potrzeb prowadzonej działalności we własnym zakresie i na swój koszt przez najemcę.

2. Stawka, o której mowa w ust. 1 będzie podlegać waloryzacji dokonywanej narastająco raz w roku począwszy od dnia 1 lutego danego roku o roczny wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszony przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego za rok kalendarzowy poprzedzający rok, w którym dokonuje się waloryzacji.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

