

**ZARZĄDZENIE NR 1096/2008**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 6 czerwca 2008 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 1 oraz art. 68 ust. 2, 2a pkt 1, 4 i 5 i ust. 2b i 2c ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 i art. 4 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż - na rzecz ich najemców - lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



TERMIN WYWIESZENIA  
od .....

Załącznik do zarządzenia Nr 1096/2008  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 6 czerwca 2008

### Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z ulamkowymi częściami gruntu pod budynkiem

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle, plac	Dz.	Nr lok. mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczeń przynależnych w m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Udzielane bonifikaty- w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym w zł.	Zwrot kwot poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - w % cena do sprzedaży - w zł
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	1/06	Pl. Wolnica 14	Ś	11	68,06 1,38	560.443,00	90% <b>56.044,00</b>	<b>5.663,21</b>	51	15	647	2125	357/10000 =23,1	65.165,16	90% <b>6.516,52</b>
2.	36/06	Pl. Wolnica 14	Ś	27	56,64 2,16	450.332,00	90% <b>45.033,00</b>	<b>2.970,74</b>	51	15	647	2125	302/10000 =19,6	55.180,17	90% <b>5.518,02</b>
3.	242/05	Pl. Wolnica 14	Ś	12	63,91 6,92	520.416,00	90% <b>52.042,00</b>	-	51	15	647	2125	364/10000 =23,6	66.469,59	90% <b>6.646,96</b>
4.	243/05	Pl. Wolnica 14	Ś	8	70,15 13,24	590.975,00	90% <b>59.098,00</b>	-	51	15	647	2125	429/10000 =27,8	78.256,37	90% <b>7.825,64</b>
5.	245/05	Pl. Wolnica 14	Ś	25	61,61 10,64	494.697,00	90% <b>49.470,00</b>	<b>2.611,53</b>	51	15	647	2125	372/10000 =24,0	67.802,17	90% <b>6.780,22</b>
6.	244/05	Pl. Wolnica 14	Ś	21	71,87 2,33	598.040,00	90% <b>59.804,00</b>	-	51	15	647	2125	382/10000 =24,7	69.632,12	90% <b>6.963,21</b>
7.	241/05	Pl. Wolnica 14	Ś	6	49,81 11,25	412.108,00	90% <b>41.211,00</b>	-	51	15	647	2125	314/10000 20,3	57.301,05	90% <b>5.730,10</b>

8.	236/05	Pl. Wolnica 14	Ś	7	27,36 1,77	219.286,00	90% <b>21.929,00</b>	-	51	15	647	2125	150/10000 =9,7	27.336,71	90% <b>2.733,67</b>
9.	102/05	Pl. Wolnica 14	Ś	19	65,75 4,69	527.750,00	90% <b>52.775,00</b>	<b>806,85</b>	51	15	647	2125	362/10000 =23,4	66.103,60	90% <b>6.610,36</b>

1. Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu wyżej wymienionych nieruchomości w oparciu o przepisy art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) – wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.
2. Nabycie lokali mieszkalnych wraz z pomieszczeniami przynależnymi oraz ułamkowymi częściami gruntu pod budynkiem objętych powyższym wykazem powinno nastąpić w terminie do dnia