

ZARZĄDZENIE NR 53/2007
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 10 stycznia 2007 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Stojałowskiego 19 stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r., Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 201/11 o pow. 0.1868 ha, objętej księgą wieczystą numer 311284, położonej w obrębie 65, jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Stojałowskiego 19 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” z siedzibą w Krakowie przy ul. Witosa 39 oraz na rzecz osób fizycznych będących współużytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 53/2007
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 10 stycznia 2007 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

| Lp. | Numer działki | Pow. w ha | Obręb | Księga wieczysta | Położenie nieruchomości | Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania | Wartość nieruchomości w zł | Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł | Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł | Cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł | Nabywca |
|-----|---|-----------|-------------|------------------|-------------------------|--|----------------------------|--|---|---------------------------------------|---|
| 1. | 201/11 | 0,1868 | 65 Podgórze | 311284 | ul. Stojałowskiego 19 | Obszar Mieszkaniowy M1 (w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Zabudowana budynkiem wielorodzinnym | 316 327 | 233 766 | 6 073 | 6 073+1336,06 | 1. Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kurdwanów Nowy” |
| 2 | Udział 9599 10000 cz. w prawie użytkowania wieczystego udział 401 10000 cz. | | | | | | | | 254 | 254+55.88 | 2. Właściciel lokalu nr 30 |
| | | | | | | | | | 6 327 | 6327+1391,94=7718.94 | |

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić 7 dni przed zawarciem umowy notarialnej.