

**WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW  
DO MIEJSCOWEGO PLANU ZGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBSZARU „SWOSZOWICE - POŁUDNIE” W KRAKOWIE**

Termin składania wniosków do planu określony w ogłoszeniu i obwieszczeniach o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu upłynął z dniem 27.07.2007 r.  
W ww. terminie zostały złożone wnioski wyszczególnione w poniższym wykazie.

Lp.	NR wniosku	DATA złożenia wniosku	NAZWISKO i IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ	TREŚĆ WNIOSKU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK (numery działek lub inne określenie terenu objętego wnioskiem)	ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku - w zakresie wniosków nieuwzględnionych, uwzględnionych częściowo lub uwzględnionych z zastrzeżeniem)
						WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	1	21.06.2007	Gruszka Joanna	Wniosek dotyczy: - przekształcenia nieruchomości	dz. nr 21/12 obr. 93	Wniosek uwzględniony		
2	2	21.06.2007	Gruszka Paulina	Wniosek dotyczy: - przekształcenia nieruchomości	dz. nr 21/13 obr. 93	Wniosek uwzględniony		
3	3	21.06.2007	Gruszka Tomasz	Wniosek dotyczy: - przekształcenia nieruchomości	dz. nr 21/11 obr. 93	Wniosek uwzględniony		
4	4	25.06.2007	Pałka Andrzej	Wniosek dotyczy: - zmiany przeznaczenia terenu rolnego na budowlany	dz. 439/16, 439/15, 439/11 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
5	5	29.06.2007	Piszczek Marek	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki na budowlaną z uwzględnieniem projektu drogi dojazdowej do tej działki	dz. nr 399 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
6	6	28.06.2006	Bazior Andrzej	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki na budowlaną oraz zapewnienie do niej dojazdu	dz. nr 414 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
7	7	27.06.2007	Job Andrzej	Wniosek dotyczy: - przeznaczenia działki na budowlaną. Sąsiednia działka zabudowana jest budynkiem mieszkalnym	dz. nr 333/4 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz

								kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazane jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
8	8	04.07.2007	Pałka Halina	Wniosek dotyczy: - przeznaczenia działki znajdującej się za rzeką Wilga oraz wytyczenia do niej drogi dojazdowej	dz. nr 227 obr. 88		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP”, a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
9	9	04.07.2007	Bożek Janina	Wniosek dotyczy: - przemianowania działki z rolnej na budowlaną oraz wytyczenia do niej drogi	dz. nr 367 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
10	10	04.07.2007	Nowak Teresa	Wniosek dotyczy: 1. przekształcenia działek na działki budowlane, 2. poprawienia drogi do działek 382 i 383	dz. 230, 231, 232 obr. 88 382, 383 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki nr 230, 231, 232 położone są w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP”, a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”, natomiast działki nr 382, 383 położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
11	11	03.07.2007	Bożek Antonina	Wniosek dotyczy: - zmiany przeznaczenia działki z rolno - leśnej na budowlaną	dz. nr 350 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
12	12	03.07.2007	Ścisło Władysław	Wniosek dotyczy: - przeznaczenia działki na budowlaną.	dz. nr 340/2 obr. 89	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Niewielka część działki położona jest w terenie przewidzianej do utrzymania i modernizacji ulicy. Ostateczne rozgraniczenie terenu i związany z tym zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na późniejszym etapie opracowania projektu planu
13	13	05.07.2007	Czaja Lucyna	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działek znajdujących się na obszarze rolnym na działki budowlane	dz. nr 441/7, 441/10, 441/12 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
14	14	05.07.2007	Gizicka Anna Gizicki Jan	Wniosek dotyczy: 1. przekwalifikowania działek na których, ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej na działki budowlane – zabudowa jednorodzinna,	dz. nr 381, 366, 365 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także

				2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która stanowi dojazd do tych działek				wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
15	15	05.07.2007	Wrona Aleksander	Wniosek dotyczy: (prawdopodobnie bo jest niejasny) - przeznaczenia działki pod zabudowę, do której dojazd jest działką nr 346/1	dz. nr 344, 346/1 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
16	16	05.07.2007	Właściciel: Leśniak Ludwika Spadkobiercy: 1) Leśniak Jan 2) Leśniak Bronisław 3) Piszczek Józef 4) Piszczek Władysław	Wniosek dotyczy: 1. zmiany przeznaczenia w planie całej działki na na działkę budowlaną, 2. zmianę ul. Krzyżanowskiego na ulicę o wyższych parametrach.	dz. nr 402 obr. 89	Wniosek uwzględniony częściowo		Wniosek uwzględniony dla części działki zawartej w „granicach terenów przeznaczonych do zainwestowania” określonych w „Studium”. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony. Wnioskowane przeznaczenie pozostałej części działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”. Na obecnym etapie sporządzania projektu planu trudno jest ocenić czy i w jakim zakresie możliwa jest, w projekcie planu, korekta „granic terenów przeznaczonych do zainwestowania” określonych w „Studium”, taka, która nie naraziłaby tego projektu na późniejszą niemożność, wymaganego ustawowo, zapewnienia jego zgodności z ustaleniami „Studium”.
17	17	06.07.2007	Gąsior Mieczysław	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki z użytków rolnych na działkę budowlaną wraz z uwzględnieniem drogi dojazdowej	dz. nr 399 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
18	18	06.07.2007	Kozub Czesława	Wniosek dotyczy: - przekształcenia działek na działki budowlane	dz. nr 90/2, 90/4, 323, 172, 391, 393 obr. 89 dz. nr 90/2, 90/4, 323, 172 –leżą poza obszarem opracowania	Wniosek uwzględniony częściowo dla dz. nr 393	Wniosek nieuwzględniony dla dz. nr 391	Dla działki nr 393 wniosek uwzględniony w „granicach terenów przeznaczonych do zainwestowania” określonych w „Studium”. Dla pozostałej części działki nr 393 i działki nr 391 wniosek nieuwzględniony. Wnioskowane przeznaczenie części działki nr 393 i działki nr 391 nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.

19	19	06.07.2007	Gajniak Aleksandra	Wniosek dotyczy: 1. przekwalifikowania działki na której, ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działki budowlane – zabudowa jednorodzinna, 2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki	dz. nr 378 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
20	20	09.07.2007	Wycisk Elżbieta	Wniosek dotyczy: przekwalifikowania działki rolnej na budowlaną	dz. nr 390 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
21	21	12.07.2007	Mardyla Józef	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki rolnej na działkę budowlaną	dz. nr 444/2 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
22	22	12.07.2007	Gruszka Mieczysław	Wniosek dotyczy: - zmiany przeznaczenia działki na działkę pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 21/17 obr. 93	Wniosek uwzględniony		
23	23	13.07.2007	Wątor Jolanta	Wniosek dotyczy: - zmiany przeznaczenia działki na działkę o charakterze budowlanym	dz. nr 340/3 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
24	24	13.07.2007	Kicek Antoni	Wniosek dotyczy: - wyznaczenia działki jako działki budowlanej z przeznaczeniem pod inwestycję budowlaną	dz. nr 408 obr. 89	Wniosek uwzględniony częściowo		Wniosek uwzględniony dla części działki zawartej w granicach terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonych w „Studium”. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony. Wnioskowane przeznaczenie części działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”. Na obecnym etapie sporządzania projektu planu trudno jest ocenić czy i w jakim zakresie możliwa jest, w projekcie planu, korekta „granic terenów przeznaczonych do zainwestowania” określonych w „Studium”, taka, która nie naraziłaby tego projektu na późniejszą niemożność, wymaganego ustawowo, zapewnienia jego zgodności z ustaleniami „Studium”.
25	25	13.07.2007	Ciscon Krzysztof	Wniosek dotyczy: - wyznaczenia działki jako działki budowlanej z przeznaczeniem pod inwestycję budowlaną	dz. nr 406 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.

26	26	13.07.2007	Wójtowicz Aneta	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia działek jako działek przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej. Aktualnie toczy się postępowanie w sprawie wydania decyzji WZ o 4 domy jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej.	dz. nr 493/2, 493/4 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
27	27	13.07.2007	Wójtowicz Edward	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia działek jako działek przeznaczonych pod budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe. Działka 435/4 posiada aktualną WZ pod budownictwo jednorodzinne mieszkaniowe	dz. nr 435/4, 431/4, obr. 89	Wniosek uwzględniony		
28	28	16.07.2007	Gondek Danuta	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki z rolniczej na budowlaną oraz wytyczenia drogi do działki celem skomunikowania tamtego terenu	dz. nr 348 obr. 89	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazany jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.	
29	29	16.07.2007	Gros Jerzy	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki z rolniczej na budowlaną oraz wytyczenia drogi do działki celem skomunikowania tamtego terenu	dz. nr 376 obr. 89	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.	
30	30	16.07.2007	Szostak Krzysztof	Wniosek dotyczy: - zakwalifikowania działki pod budownictwo mieszkaniowe w zabudowie szeregowej	dz. nr 458/7 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
31	31	18.07.2007	Piskorz Stanisław Witold Sroka Janina Dudzik	Wniosek dotyczy: - przemianowania działek z rolnych na budowlane	dz. nr 364, 368, 369, 370 obr. 89	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.	
32	32	18.07.2007	Ulman Janina	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia działek jako działek budowlanych	dz. nr 374, 418 obr. 89	Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.	

33	33	18.07.2007	Syrek Jan	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia działek jako działek budowlanych	dz. nr 357/1, 372 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
34	34	17.07.2007	Ścisło Mariusz Ścisło Mateusz Ścisło Michał	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia w planie przeznaczenia działki na działkę o charakterze budowlanym	dz. nr 340/1 obr. 89	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Niewielka część działki położona jest w terenie przewidzianej do utrzymania i modernizacji ulicy. Ostateczne rozgraniczenie terenu i związany z tym zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na późniejszym etapie opracowania projektu planu
35	35	19.07.2007	Rodak Anna (Nazwisko nieczytelne) Piotr	Wniosek dotyczy: - ujęcia w planie terenów wg załącznika na wyrysie z planu jako tereny budowlane o małej intensywności zabudowy, które przeznaczone by były pod budownictwo jednorodzinne, zagrodowe o minimalnej powierzchni działki – 10 arów	dz. 265, 266 obr.	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia działek. Natomiast w zakresie parametrów działek budowlanych rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu.
36	36	19.07.2007	Kwiatkowski Kazimierz	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki w teren budowlany w całości, ponieważ do tej pory południowa część jest terenem rolniczym	dz. nr 425/2 obr. 89	Wniosek uwzględniony częściowo		Wniosek uwzględniony dla części działki zawartej w granicach terenów przeznaczonych do zainwestowania, określonych w „Studium”. Dla pozostałej części działki wniosek nieuwzględniony. Wnioskowane przeznaczenie części działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, część działki położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”. Na obecnym etapie sporządzania projektu planu trudno jest ocenić czy i w jakim zakresie możliwa jest, w projekcie planu, korekta „granic terenów przeznaczonych do zainwestowania” określonych w „Studium”, taka, która nie naraziłaby tego projektu na późniejszą niemożność, wymaganego ustawowo, stwierdzenia jego zgodności z ustaleniami „Studium”.
37	37	19.07.2007	Mardyła Józef	Wniosek dotyczy: 1. zmiany przeznaczenia działki na budowlaną, 2. dokonanie w planie takiego zapisu, który pozwoliłby na ulokowanie na tej działce czterech budynków jednorodzinnych wraz z dojazdem	dz. nr 444/3 obr. 89	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia działki. Natomiast w zakresie parametrów działek budowlanych rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu.
38	38	07.07.2007	Gruszka Zenon	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia w planie zmiany przeznaczenia działki na działkę pod budownictwo jednorodzinne	dz. nr 21/15 obr. 93	Wniosek uwzględniony		
39	39	20.07.2007	Paś Maria, Franciszek	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działek rolnych na inwestycję budowlaną	dz. nr 420 obr. 89 dz. nr 217 obr. 88		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka nr 217 położona jest w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i

								parków rzecznych”, natomiast działka nr 420 położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
40	40	20.07.2007	Pawlik Leszek	Wniosek dotyczy: 1. przekwalifikowania działek, na których ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działki budowlane – zabudowa jednorodzinna, 2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki	dz. nr 76/1, 92/4 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względów formalnych. W mapie ewidencyjnej nie ma działek o tych numerach ( we wniosku brak załącznika w formie mapki)
41	41	20.07.2007	Paś Maria, Franciszek	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działki rolnej na inwestycję budowlaną	dz. nr 336 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”. Ponadto część działki położona jest w terenie planowanej wg „Studium” trasy komunikacyjnej.
42	42	24.07.2007	Nosek Justyna	Wniosek dotyczy: - przeznaczenia działki pod zabudowę domu jednorodzinnego	dz. nr 360/1, 360/2 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
43	43	24.07.2007	Wiechniak Maria	Wniosek dotyczy: 1. przekształcenia działki na działkę budowlaną, 2. wytyczenia drogi celem skomunikowania tej działki	dz. nr 404 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
44	44	23.07.2007	Guzik Małgorzata	Wniosek dotyczy: - wydania pozwolenia na nadbudowę na istniejącym budynku mieszkalnym przy ul. Chałubińskiego 69A	dz. nr 49/2/A obr. 92	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu. Natomiast w zakresie kształtowania parametrów zabudowy rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu.
45	45	23.07.2007	Żurek Monika	Wniosek dotyczy: 1. włączenia przedmiotowej działki w tereny zabudowy jednorodzinnej, 2. wyłączenia północnej części przedmiotowej działki z obszaru drogi (KTL/1/2) figurującej w planie obowiązującym do dnia 1 stycznia 2003 r, 3. pytania w sprawie, czy uwzględnienie w planie MPZP „Swoszowice Południe” drogi KT/L1/2 pozwoli na pozostałej części działki wybudowanie domu	dz. nr 481/3 obr. 88	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Niewielka część działki położona jest w terenie przewidzianej do utrzymania i ewentualnej modernizacji ulicy. Ostateczne rozgraniczenie terenu i związany z tym zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na późniejszym etapie opracowania projektu planu

				jednorodzinnego. Wnioskująca posiada decyzję WZiZT obejmującą tę działkę				
46	46	23.07.2007	Górska Maria	Wniosek dotyczy: 1. wydania pozwolenia na nadbudowę na istniejącym budynku mieszkalnym przy ul. Chałubińskiego 69, dz. nr 49/2C 2. przekwalifikowanie działki rolnej nr 49/2/B na działkę budowlaną	dz. nr 49/2/C, 49/2/B obr. 92	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia terenu. Natomiast w zakresie kształtowania parametrów zabudowy rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu.
47	47	23.07.2007	Łukasik Longina	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania w całości działki rolnej na działkę budowlaną ze względu na jej położenie w sąsiedztwie domów jednorodzinnych i bezpośredni dostęp do drogi publicznej	dz. nr 333/5 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Na obecnym etapie sporządzania projektu planu można jedynie stwierdzić, że wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
48	48	25.07.2007	Kowalczyk Mirosław	Wniosek dotyczy: - włączenia w całości działek do terenów mieszkaniowych. Obecnie granica terenów MN przebiega w ich połowie	dz. nr 337, 338, 339 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
49	49	25.07.2007	Zakrzewska Barbara	Wniosek dotyczy: - przekształcenia działek na działki budowlane pod zabudowę jednorodzinną	dz. nr 477/5, 477/6, 477/7 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
50	50	25.07.2007	Komnata Wojciech	Wniosek dotyczy: - ujęcia w planie działek jako działki budowlanej. Działka posiada w bezpośrednim sąsiedztwie wszelkie media	dz. nr 441/9 obr. 88	Wniosek uwzględniony		
51	51	25.07.2007	Wróbel Klementyna	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działek na działki budowlane	dz. nr 350, 351 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
52	52	25.07.2007	Rola Andrzej Anna Rola Monika Szybka	Wniosek dotyczy: 1. uwzględnienie w planie istniejących wolnych zielonych przestrzeni u zbiegu ulic Lasogórskiej i Starowiejskiej, 2. dotychczasowej zabudowy domów jednorodzinnych, wolnostojących na wydzielonych działkach o średniej pow. 15 arów oraz których wysokość nie przekracza 10 m. ze względu na: a) bezpośrednie sąsiedztwo Uzdrowiska „Swoszowice” b) brak odpowiedniej infrastruktury drogowej w najbliższej okolicy,		Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia działek. Natomiast w zakresie parametrów działek budowlanych rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu

				<ul style="list-style-type: none"> <li>c) zachowanie „zasad dobrego sąsiedztwa” – wszystkie budynki w okolicy to niskie domy jednorodzinne do wys. 10 m, wolnostojące na działkach 15 arowych,</li> <li>d) brak zachowania dotychczasowych warunków zabudowy niekorzystnie wpłynę na środowisko,</li> <li>e) brak kanalizacji</li> <li>f) ograniczone możliwości istniejącej sieci energetycznej.</li> </ul>				
53	53	25.07.2007	Maślanka Bogusława	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- zagospodarowania działek jako teren pod zabudowę domku jednorodzinnego</li> </ul>	dz. nr 358/1, 359/4 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
54	54	26.07.2007	Kowalczyk Michał	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przekwalifikowania działki, na której ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działkę budowlaną – zabudowa jednorodzinna,</li> <li>2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki</li> </ol>	dz. nr 361/1 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
55	55	26.07.2007	Sojka Julian	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przeznaczenie pod zabudowę części dz. nr 449/3, o długości ok. 60 m i głębokości minimum 30 m od strony drogi żwirowej nr 454/1, w celu wybudowania na niej hali magazynowej niezbędnej w prowadzonej przez wnioskującego działalności gospodarczej – technika estradowa oraz scenografia</li> </ul>	dz. nr 449/3 obr. 89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka nr 449/3 położona jest częściowo w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP” oraz w pozostałej części w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
56	56	26.07.2007	Kowalczyk Michał	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przekwalifikowania działki, na której ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działkę budowlaną – zabudowa jednorodzinna,</li> <li>2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki</li> </ol>	dz. nr 218 obr. 88		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
57	57	24.07.2007	Swałtek Barbara i Jacek	<p>Wniosek o charakterze ogólnym dotyczący:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. wyznaczenia, na całym obszarze objętym planem, ścieżek rowerowych lub ciągów pieszo rowerowych,</li> <li>2. nakazu budowy obustronnych chodników wzdłuż ulic: Niewodniczańskiego,</li> </ol>	Cały obszar objęty planem	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Uwzględnienie wniosku dotyczy jego intencji, jednak umiejscowienie - wg przepisów ustawy - rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie sporządzania planu, muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno-prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej

				Chałubińskiego, Krzyżanowskiego.				procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach (m.in. – opracowania projektu planu, opiniowania, uzgodnień oraz wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu) mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu wniosku w ostatecznym projekcie planu.
58	58	26.07.2007	Ozóg Andrzej	Wniosek dotyczy: 1. przekwalifikowania działki, na której ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działkę budowlaną – zabudowa jednorodzinna, 2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki	dz. nr 228 obr. 88		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP”, a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
59	59	27.07.2007	Talik Jolanta	Wniosek dotyczy: - uwzględnienia w planie działki na działkę jako teren budowlany. Dla działki tej wnioskujący uzyskał decyzję WZiT dla budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz z częścią rekreacyjno – rehabilitacyjną oraz wjazdem z ulicy Krzyżanowskiego	dz. nr 342/3 obr. 89	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Niewielka część działki położona jest w terenie przewidzianej do utrzymania i modernizacji ulicy. Ostateczne rozgraniczenie terenu i związany z tym zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na późniejszym etapie opracowania projektu planu
60	60	27.07.2007	Osieka Stanisław	Wniosek dotyczy: - przeznaczenia działek na cele budownictwa wielorodzinnego (małe budynki wielorodzinne)	dz. nr 265, 266, obr. 88		Wniosek nieuwzględniony	Wg dyspozycji „Studium” działki leżą w „terenie o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności MN”. Istniejąca struktura przestrzenna tego rejonu ukształtowana jest w formie zabudowy jednorodzinnej.
61	61	27.07.2007	Talik Przemysław	Wniosek dotyczy: - uwzględnienie w planie działek jako teren budowlany pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego	dz. nr 341/3, 340/6, obr. 89	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Działka nr 341/3 i część działki nr 340/6 położona jest w przewidzianej do utrzymania i modernizacji ulicy. Ostateczne rozgraniczenie terenu i związany z tym zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na późniejszym etapie opracowania projektu planu
62	62	27.07.2007	Stolarczyk Marek	Wniosek dotyczy: - uwzględnienie w planie działek jako teren budowlany pod budowę budynku mieszkalnego jednorodzinnego	dz. nr 341/1, 340/4, obr. 89	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Działka nr 341/1 i część działki nr 340/4 położona jest w terenie przewidzianej do utrzymania i modernizacji ulicy. Ostateczne rozgraniczenie terenu i związany z tym zakres uwzględnienia wniosku zostanie określony na późniejszym etapie opracowania projektu planu

63	63	27.07.2007	Malota Krzysztof i Bogusława	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. uwzględnienie w planie istniejących wolnych zielonych przestrzeni u zbiegu ulic Lasogórskiej i Starowiejskiej,</li> <li>2. dotychczasowej zabudowy domów jednorodzinnych, wolnostojących na wydzielonych działkach o średniej pow. 15 arów oraz których wysokość nie przekracza 10 m. ze względu na: <ol style="list-style-type: none"> <li>a) bezpośrednie sąsiedztwo Uzdrowiska „Swoszowice”</li> <li>b) brak odpowiedniej infrastruktury drogowej w najbliższej okolicy,</li> <li>c) zachowanie „zasad dobrego sąsiedztwa” – wszystkie budynki w okolicy to niskie domy jednorodzinne do wys. 10 m, wolnostojące na działkach 15 arowych,</li> <li>d) brak zachowania dotychczasowych warunków zabudowy niekorzystnie wpłynię na środowisko,</li> <li>e) brak kanalizacji, ograniczone możliwości istniejącej sieci energetycznej.</li> </ol> </li> </ol>		Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia działek. Natomiast w zakresie parametrów działek budowlanych rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu.
64	64	27.07.2007	Wójcik Tomasz	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- wykorzystania działki, której wnioskujący jest współwłaścicielem, pod zabudowę jednorodziną</li> </ul>	dz. nr 458/9 obr. 89	Wniosek uwzględniony		
65	65	27.07.2007	Gruszka Joanna	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przekształcenia nieruchomości z rolnej na budowlaną z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną</li> </ul>	dz. nr 21/12 obr. 93	Wniosek uwzględniony		Uzupełnienie wniosku nr 1
66	66	27.07.2007	Broda Paweł	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przeznaczenia działki na działkę budowlaną i usługową. We wniosku zawarta jest informacja, że wnioskujący są właścicielami działek nr 268/3 i 269/3 stanowiących dojazd do wnioskowanej parceli</li> </ul>	dz. nr 268/2 obr. 88	Wniosek uwzględniony		
67	67	27.07.2007	Kret Paweł	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przekwalifikowania działek, na której ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działkę budowlaną – zabudowa jednorodzinna,</li> <li>2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki</li> </ol>	dz. nr 416, 417 obr.89		Wniosek nieuwzględniony	Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
68	68	27.07.2007	Gruszka Paulina	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- przekształcenia nieruchomości z rolnej na budowlaną z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną</li> </ul>	dz. nr 21/13 obr. 93	Wniosek uwzględniony		Uzupełnienie wniosku nr 2

69	69	27.07.2007	Szumiec Marzena i Andrzej	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przeznaczenie działek, w całości, na cele budownictwa jednorodzinne w zabudowie bliźniaczej lub szeregowej,</li> <li>2. proponowana intensywność zabudowy 35 – 40 %,</li> <li>3. wysokość kalenicy – 10m,</li> <li>4. uwzględnienia możliwości przeznaczenia pomieszczeń na wysokości parteru na cele komercyjne.</li> </ol> <p>Ponadto pismo zawiera informację, że widniejące na mapie oczko wodne nie istnieje.</p>	dz. nr 22, 23 obr.93	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Wniosek uwzględniony w zakresie przeznaczenia działek. Natomiast w zakresie parametrów działek budowlanych rozstrzygnięcie nastąpi na późniejszym etapie sporządzania projektu planu.
70	70	27.07.2007	Stowarzyszenie Przyjaciół Uzdrowiska Swoszowice	Wniosek zawierający ogólne uwagi dotyczące kształtowania zagospodarowania przestrzennego na obszarze objętym planem – 21 uwag	Cały obszar objęty panem	Wniosek uwzględniony z zastrzeżeniem		Uwzględnienie wniosku dotyczy jego intencji natomiast umiejscowienie - wg przepisów ustawy - rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie sporządzania planu, muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno-prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach (m.in. – opracowania projektu planu, opiniowania, uzgodnień oraz wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu) mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu wniosku – odpowiednio – w zakresie jego wątków i przedmiotu, w ostatecznym projekcie planu.
71	71	30.07.2007	Niedośpiął Zbigniew	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przekwalifikowania działek, na której ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działkę budowlaną – zabudowa jednorodzinna,</li> <li>2. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki</li> <li>3.</li> </ol>	dz. nr 405, 415, 416 obr. 89	Wniosek nieuwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działki te położone są w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
72	72	24.07.2007	Szarańska Elżbieta	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. przeznaczenia działki nr 392 na działkę budowlaną i uwzględnienia nowej ulicy lub drogi dojazdowej dla dobrej komunikacji terenów tam się znajdujących,</li> <li>2. przeznaczenia działki nr 231 znajdującej się nieopodal rzeki Wilgi na działkę budowlaną i uwzględnienia nowej ulicy lub drogi dojazdowej dla dobrej komunikacji terenów tam się znajdujących.</li> </ol> <p>Do wyżej wymienionych działek nie ma możliwości dojazdu, co jest dużym utrudnieniem.</p>	dz. nr 231 obr.88 dz. nr 392 obr.89	Wniosek nieuwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie działek nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leżą one poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka nr 231 położona jest w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP”, a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”, natomiast działka nr 392 położona jest w obszarze określonym jako „tereny otwarte ZO” (w tym rolnicza przestrzeń produkcyjna), a także wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.
73	73	24.07.2007	Pachel Olga	<p>Wniosek dotyczy:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>4. przekwalifikowania działki, na której ze względu na brak opłacalności zaniechano produkcji rolniczej i uprawowej, na działkę budowlaną – zabudowa jednorodzinna,</li> <li>5. uwzględnienia w planie właściwych parametrów technicznych dla drogi, która umożliwi dojazd do działki</li> </ol>	dz. nr 229 obr. 88	Wniosek nieuwzględniony		Wnioskowane przeznaczenie działki nie jest zgodne z ustaleniami aktualnie obowiązującego „Studium”, wg którego leży ona poza „granicami terenów przeznaczonych do zainwestowania”. Wg dyspozycji „Studium”, określających strukturę przestrzenną oraz kierunki i zasady rozwoju, działka ta położona jest w obszarze określonym jako „tereny zieleni publicznej ZP”, wskazanym jako przestrzeń kształtowania „systemu zieleni i parków rzecznych”.

74	74	25.07.2007	Gręda Maria	Wniosek dotyczy: - przekwalifikowania działek na działki komercyjne lub budowlane, gdyż obecnie nie spełniają działek rolnych	dz. nr 829/1, 830/2		Wniosek nieuwzględniony	Wniosek nieuwzględniony ze względów formalnych. W mapie ewidencyjnej nie ma działek o tych numerach ( we wniosku brak załącznika w formie mapki)
----	----	------------	-------------	--	---------------------	--	-------------------------	---

*Wyjaśnienia uzupełniające:*

1. Umieszczenie - wg przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „ustawą” - rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie sporządzania planu, muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno-prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach (m.in. – opracowania projektu planu, opiniowania, uzgodnień oraz wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu) mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu wniosku w ostatecznym projekcie planu.
2. W związku z powyższym, jako podstawowe kryteria rozpatrzenia wniosków przyjęto, w szczególności:
  - 1) spełnienie warunków formalnych, tj.: termin, forma i sposób złożenia wniosku, położenie terenu objętego wnioskiem (w obszarze planu, poza obszarem planu) oraz przedmiot wniosku (dotyczy, nie dotyczy) regulacji ustalanych i określanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego (art. 4 ust. 1 ustawy),
  - 2) zapewnienie zgodności projektu planu z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa.
3. Obecne rozpatrzenie wniosków do planu nie ogranicza uczestnictwa zainteresowanych (w tym wnioskodawców) w dalszym procesie sporządzania planu. Zgodnie z ustawą zainteresowani mają możliwość udziału w dalszym procesie planistycznym, w szczególności na etapie wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Będą mogli wówczas zapoznać się ze sposobem i zakresem uwzględnienia i wykorzystania ich wniosków do planu oraz składać uwagi do projektu planu, podlegające rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Krakowa, a później (na etapie uchwalania planu) rozstrzygnięciom Rady Miasta Krakowa.
4. Nieuwzględnienie wniosków z powodu niezgodności ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa ma charakter wstępny. Zgodnie z ustaleniami Studium granica między terenami wskazanymi do zainwestowania, a otwartymi ma charakter orientacyjny i jej ostateczny przebieg może ulec zmianie na dalszym etapie prac nad planem - w przypadkach określonych w Studium.
5. Zgodnie z art. 7 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym rozstrzygnięcie w sprawie nieuwzględnienia wniosków nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.
6. Ilekroć w treści niniejszego załącznika jest mowa o:
  - Studium - należy przez to rozumieć Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa,
  - planie - należy przez to rozumieć sporządzany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obszaru „Swoszowice Południe” w Krakowie.
  - ustawie - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami).

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /