

**ZARZĄDZENIE NR 546/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 20 marca 2006 r.**

**w sprawie przyjęcia i przekazania pod obrady Rady Miasta Krakowa projektu uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997r. w sprawie kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się przyjąć i przekazać pod obrady Rady Miasta Krakowa projekt uchwały Rady Miasta Krakowa w sprawie zmiany uchwały Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997r. w sprawie kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.

§2

Wykonanie zarządzenia powierza się Sekretarzowi Miasta.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

druk nr

projekt Prezydenta Miasta Krakowa

UCHWAŁA NR

Rady Miasta Krakowa

z dnia.....

w sprawie zmiany uchwały Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997r. w sprawie kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128) Rada Miasta Krakowa uchwala, co następuje:

§1.

W uchwale Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997r. w sprawie kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych wprowadza się następujące zmiany:

1. w § 5 ust. 4 otrzymuje brzmienie:  
„4. Kompletnie przygotowanie dokumentacji wraz z dokumentami formalno-prawnymi oraz złożenie kompletnego wniosku o realizację zadania nie dają gwarancji uzyskania środków z budżetu. Wybór zadań do dofinansowania z budżetu następuje w drodze ustalania kolejności realizacji wniosków zgłoszonych na dany rok budżetowy zgodnie z przyjętą przez organ wykonawczy metodą hierarchizacji w oparciu o zobiektywizowane kryteria oceny wniosków przedstawione w § 6. „
2. w § 6 ust. 4 pkt 1 lit. b otrzymuje brzmienie:  
„b/ pozwolenie na budowę dla zadań dla których jest wymagane,  
a dla przyłączy istniejąca sieć do której włączane jest przyłącze lub pozwolenie na budowę tej sieci oraz:
  - zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wydane przez właściwy wydział UMK na żądanie Inwestora lub
  - pozwolenie na budowę budynku wraz z przyłączami lub
  - ważne oświadczenie o warunkach przyłączenia nieruchomości (uzgodniony projekt przez MPWiK S.A.), ważna opinia Zespołu Koordynującego Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu, zgoda na wejście w teren (Zarządcy drogi i innych właścicieli terenu przez który przechodzi trasa przyłącza).”

3. w § 12 ust 2 otrzymuje brzmienie:
- „2. Przygotowuje dokumentację inwestycji (z wyjątkiem inwestycji określonych w §3 pkt 1 lit. a - objętych Programem "Woda dla wszystkich", dla których wnioski zostały złożone do końca 2004r.) - z pozwoleniem na budowę, a dla przyłącza z:
- zaświadczeniem o przyjęciu zgłoszenia wydanym przez wydział właściwy UMK na żądanie Inwestora lub
  - pozwoleniem na budowę budynku wraz z przyłączami lub
  - ważnym oświadczeniem o warunkach przyłączenia nieruchomości (uzgodniony projekt przez MPWiK S.A.), ważną opinią Zespołu Koordynującego Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu, zgodą na wejście w teren (Zarządcy drogi i innych właścicieli terenu przez który przechodzi trasa przyłącza).”
4. w § 14
- a/ pkt 7 otrzymuje brzmienie:
- „7/ dokumentację projektową, przedmiar robót, kosztorys inwestorski i pozwolenie na budowę.”
- b/ pkt 8 otrzymuje brzmienie:
- „8/ dla przyłącza dokumentację projektową, przedmiar robót, kosztorys inwestorski oraz:
- zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wydane przez wydział właściwy UMK na żądanie Inwestora lub
  - pozwolenie na budowę budynku wraz z przyłączami lub
  - ważne oświadczenie o warunkach przyłączenia nieruchomości (uzgodniony projekt przez MPWiK S.A.) i ważną opinię Zespołu Koordynującego Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu i zgodę na wejście w teren Zarządcy drogi i innych właścicieli terenu przez który przechodzi trasa przyłącza.”
- c/ dodaje się pkt 9 w brzmieniu:
- „9/ opis inwestycji uwzględniający stosunek do sąsiadującej infrastruktury miejskiej w aspekcie komplementarności i możliwości dalszej rozbudowy.”

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Krakowa.

## § 3

Jednolity tekst uchwały Nr XC/870/97 Rady Miasta Krakowa z dnia 24 września 1997 r. w sprawie kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych zostanie ogłoszony w formie obwieszczenia, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

## § 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## UZASADNIENIE

Proponowane niniejszą uchwałą zmiany w uchwale Rady Miasta Krakowa Nr XC/870/97 z dnia 24 września 1997r w sprawie kierunków działania Prezydenta Miasta Krakowa w zakresie organizowania, realizacji i dofinansowywania lokalnych inicjatyw inwestycyjnych (z póź. zmianami) wynikają ze zmian wprowadzonych w prawie budowlanym.

Ustawa o zmianie ustawy – Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw z dnia 28 lipca 2005r. (Dz. U. 05. 163.1364) poprzez art. 29a wprowadziła alternatywnie sformułowane tryby postępowania poprzedzające rozpoczęcie budowy przyłączy.

W związku z tym konieczne jest ustalenie takiego kryterium dla przyłączy, które określi alternatywne procedury poprzedzające rozpoczęcie budowy z uwzględnieniem wprowadzonych zmian.

Przeprowadzenie przez Inicjatora któregokolwiek z trybów postępowania poprzedzającego rozpoczęcie budowy umożliwi ze względów formalno - prawnych wykonanie robót budowlanych, co stanowi bezwzględny warunek do wprowadzenia zadania do budżetu.

Uwzględniając zmiany w prawie budowlanym proponuje się w projekcie uchwały następujący zapis kryterium progowego wyrażony w §1 pkt 2:

„ b/ pozwolenie na budowę dla zadań dla których jest wymagane, a dla przyłączy istniejąca sieć do której włączane jest przyłącze lub pozwolenie na budowę tej sieci oraz

- zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia wydane przez właściwy wydział UMK na żądanie Inwestora, lub
- pozwolenie na budowę budynku wraz z przyłączami, lub
- ważne oświadczenie o warunkach przyłączenia nieruchomości (uzgodniony projekt przez MPWiK S.A.), ważna opinia Zespołu Koordynującego Usytuowanie Projektowanych Sieci Uzbrojenia Terenu, zgoda na wejście w teren (Zarządcy drogi i innych właścicieli terenu przez który przechodzi trasa przyłącza).”

Zaproponowany zapis daje Inicjatorowi możliwość wyboru dogodnego trybu i jest zgodny z obowiązującym obecnie prawem.

Pozostałe punkty 1, 3, 4 w § 1 są konsekwencją zdefiniowania kryterium progowego.

Dla dogodnego korzystania z uchwały kierunkowej przez mieszkańców w projekcie uchwały proponuje się przyjęcie tekstu jednolitego uchwały.