

**ZARZĄDZENIE NR 503/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 10 marca 2006 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz najemców lokali mieszkalnych - stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków - z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowych części gruntu pod budynkami, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 503/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 10 marca 2006 r.

Wykaz

obejmujący lokale mieszkalne wraz z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczone do sprzedaży – w trybie bezprzetargowym - na rzecz ich najemców wraz z uławkowymi częściami gruntu pod budynkami.

Lp.	Nr sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lokalu mieszkalnego	Pow. lokalu mieszkalnego w m <sup>2</sup> pow. pomieszczenia przynależnego w m <sup>2</sup>	Wartość lokalu mieszkalnego wraz z wartością pomieszczenia przynależnego w zł.	Wysokość udzielanej bonifikaty-w % cena do sprzedaży lokalu mieszkalnego wraz z pomieszczeniem przynależnym-w zł.	Zwrot kwot odpowiadających poniesionym nakładom za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Wysokość udziału w gruncie przypadającego do lokalu i jego powierzchnia w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty-w % cena do sprzedaży-w zł.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
1.	125/2004	B. Chrobrego 35B	Ś	22	67,51 4,63	167.135	90% <b>16.714</b>	-	44/9	6	2926	81085	37/1000 =109,5	47.624,75	90% <b>4.762,47</b>
2.	173/2005	Trębacza 33	Ś	5	32,65 3,06	76.213	90% <b>7.621</b>	-	415/4	23	797	211854	98/1000 =77,9	28.119,69	90% <b>2.811,97</b>
3.	125/05	Asnyka 12	Ś	8	35,72 8,88	96.149	90% <b>9.615</b>	-	51/6	119	230	338420	109/1000 =25,1	21.421,52	90% <b>2.142,15</b>
4.	126/05	Smoleńsk 12	Ś	13A	108,97 11,48	340.209	90% <b>34.021</b>	-	57	145	1465	196084	57/1000 =83,0	78.872,45	90% <b>7.887,25</b>
5.	163/02	Św. Gertrudy 18	Ś	1A	50,95 -	140.690	90% <b>14.069</b>	<b>143,00</b>	76	3	842	8815	50/1000 =42,2	49.124,60	90% <b>4.912,46</b>
6.	193/04	Rakowicka 21	Ś	7	21,60 13,47	34.917	90% <b>3.492</b>	-	23/1 23/2	50	571	116298	51/1000 =29,1	24.066,94	90% <b>2.406,69</b>
7.	178/05	Chocimska 33	K	10	38,46 3,99	95.227	90% <b>9.523</b>	-	254/2	4	627	224975	71/1000 =44,5	16.872,43	90% <b>1.687,24</b>

1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.	13.	14.	15.	16.
8.	187/05	Falata 2B	K	36	71,65 4,81	193.173	90% <b>19317</b>	-	44	14	1300	21101	31/1000 =40,6	14.165,68	90% <b>1.416,57</b>
9.	169/05	Falata 2B	K	39	54,59 2,87	159.622	90% <b>15962</b>	-	44	14	1300	21101	23/1000 =30,5	10.645,56	90% <b>1.064,56</b>
10.	164/05	Poselska 15	Š	5	43,05 6,22	245.391	90% <b>24539</b>	<b>3.187,00</b>	460	1	274	185629	85/1000 =23,3	43.703,04	90% <b>4.370,30</b>