

ZARZĄDZENIE NR 427/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 lutego 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Pychowickiej, na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), art. 285 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 1964r. Nr 16, poz. 93 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej 2 x Dn 800, na nieruchomości oznaczonej nr działki 3/1 o powierzchni 0.0942 ha, objętej KW KR1P/00090042/8, położonej w obrębie 31 jednostka ewidencyjna Podgórze przy ul. Pychowickiej, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, w celu konserwacji, naprawy, wymiany i przebudowy tej sieci, pasem szerokości po 5 metrów w obie strony od zewnętrznych krawędzi sieci i długości 30 metrów, przebiegającym po zachodniej części nieruchomości w sposób wskazany na mapie sytuacyjno - wysokościowej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia.
2. Służebność ustanawia się na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A. mającego siedzibę w Krakowie przy Al. Jana Pawła II 188.
3. Kwota z tytułu ograniczenia prawa własności działki nr 3/1 obręb 31 Podgórze spowodowanego budową i eksploatacją infrastruktury technicznej w postaci magistrali ciepłowniczej wynosi 15 000,00 zł netto + 22% podatku VAT w kwocie 3 300,00 zł, tj. brutto 18 300,00 zł.
Zobowiązuje się Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej S. A. w Krakowie do uiszczenia na rzecz Gminy Miejskiej Kraków wynagrodzenia w wysokości 15 000,00 zł + 22% podatku VAT w kwocie 3 300,00 zł, tj. łącznie kwoty 18 300,00 zł (słownie: osiemnaście tysięcy trzysta złotych) z tytułu ustanowienia służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej 2 x Dn 800 przebiegającej po działce nr 3/1 obręb 31 Podgórze, płatnego jednorazowo przed podpisaniem aktu notarialnego. Najpóźniej w dniu podpisania umowy notarialnej środki finansowe winny znajdować się na rachunku Gminy Miejskiej Kraków.

4. Obowiązek utrzymywania ewentualnych urządzeń potrzebnych do wykonywania służebności gruntowej obciąża właściciela nieruchomości władnącej.
5. Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktu notarialnego, w którym Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III księgi wieczystej KW KR1P/00090042/8, opisanego szczegółowo w punkcie 1 prawa służebności gruntowej polegającej na dostępie do sieci ciepłowniczej.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

