

**ZARZĄDZENIE NR 407/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 lutego 2006 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ul. Narciarskiej 2E, 2F, 2G i 2H stanowiącej własność Gminy Kraków jej użytkownikowi wieczystemu.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 88/1 o pow. 1,6308 ha, objętej księgą wieczystą nr 56656, położonej w obrębie 49 jednostka ewidencyjna Nowa Huta przy ul. Narciarskiej 2E, 2F, 2G i 2H, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Krakowiak” z siedzibą w Krakowie przy ul. Rusznikarskiej 12B/16-17, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 407/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 28 lutego 2006 r.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika wieczystego

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + 22% Vat w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty + 22% Vat w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% Vat w zł	Nabywca
88/1	1,6308	49 Nowa Huta	56656	ul. Narciarska 2E, 2F, 2G i 2H	Obszar Mieszkalniowy MIU - 223 zabudowana budynkami wielomieszkalniowymi	4 341 189,60	3 411 063,60	85 104,00 + 18 722,88	22 109,00 + 4 863,98	107 213,00 + 23 586,86	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Krakowiak” ul. Rusznikarska 12B/16-17 31-261 Kraków

1. Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.