

ZARZĄDZENIE NR 2777/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 grudnia 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie służebności przechodu i przejazdu na nieruchomościach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, położonych przy ul. Skrzatów w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001 r., Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 10 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na ustanowienie za wynagrodzeniem - na nieruchomościach położonych w Krakowie przy ul. Skrzatów, stanowiących działki nr 172/25 o pow. 99 m², nr 172/27 o pow. 264 m², nr 172/29 o pow. 1119 m², nr 172/31 o pow. 5 m² obr. 17 jednostka ewidencyjna Śródmieście obj. księgami wieczystymi Kw Nr 199028 i Kw Nr 194054, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków - służebności przechodu i przejazdu, szlakiem drogowym o łącznej powierzchni 1487m² przebiegającym od ul. Skrzatów po terenie w/wym. działek, w sposób wskazany na mapie ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszego zarządzenia, do zabudowanych działek nr 172/24, nr 172/26 i nr 172/28.
2. Służebność ustanawia się na rzecz każdorazowych właścicieli wyodrębnionych lokali mieszkalnych usytuowanych w budynkach nr 3, nr 4, nr 5 i nr 6 położonych odpowiednio na działkach nr 172/24 o pow. 1433m², nr 172/26 o pow. 1313m² i nr 172/28 o pow. 6694m² – przeznaczonych do zbycia przez Gminę Miejską Kraków.
3. Obowiązek urządzenia i utrzymania drogi służebnej obciąża właścicieli lokali usytuowanych w budynkach położonych przy ul. Skrzatów nr 3, nr 4, nr 5, nr 6 w Krakowie posadowionych na działkach szczegółowo opisanych w § 1 ust. 2 niniejszego zarządzenia.

§ 2

Ustala się wynagrodzenie z tytułu ustanowienia służebności przejazdu i przechodu szczegółowo opisanej w § 1 ust. 1 niniejszego zarządzenia w wysokości: 247.500,00 zł + 22% należnego podatku VAT 54.450,00 zł tj. łącznie 301.950,00 zł (słownie: trzysta jeden tysięcy dziewięćset pięćdziesiąt zł) do zapłaty którego zobowiązani będą nabywcy lokali opisanych w § 1 ust. 2.

§ 3

Przedmiotowe zarządzenie stanowi podstawę zawarcia aktów notarialnych, w których Gmina Miejska Kraków wyraża zgodę na wpisanie w dziale III ksiąg wieczystych opisanej w § 1 służebności przejazdu i przechodu.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

