

ZARZĄDZENIE NR 2071/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 3 października 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Kordeckiego 11 w Krakowie, stanowiącej własność Gminy Kraków, jej użytkownikowi wieczystemu, Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Pracowni Konserwacji Zabytków z siedzibą w Krakowie.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 roku, Nr 142 poz.1591, z późniejszymi zmianami), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 roku Nr 261, poz. 2603, z późniejszymi zmianami), § 3 uchwały Nr XV/99/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 7 maja 2003 roku w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późniejszymi zmianami) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 roku w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późniejszymi zmianami) - zarządza się, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na sprzedaż nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 14/2 o pow. 0,0370 ha, obręb 14, jednostka ewidencyjna Śródmieście, zabudowanej budynkiem przy ul. Kordeckiego 11 w Krakowie, objętej Księgą Wieczystą nr 1595 Kraków – Kazimierz na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej Pracowników Pracowni Konserwacji Zabytków z siedzibą przy ul. Paulińskiej 4 w Krakowie, która jest jej użytkownikiem wieczystym - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/-/

Wywieszenie na tablicach ogłoszeń od dn. do dn.

Wykaz

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkownika

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość prawa własności nieruchomości gruntowej w zł	Wartość prawa użytkownika wieczystego nieruchomości gruntowej w zł
14/2	0,0370	14 Śródmieście	1595 Kraków – Kazimierz	ul. Kordeckiego 11	Zgodnie z ustaleniami Miejscowego Planu Ogólnego Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa – Obszar Mieszkalniowy – M2. Zgodnie natomiast z zapisami „Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa” nieruchomość znajduje się w kategorii M1 terenów zabudowy mieszkaniowej o intensywności zabudowy 1,2-1,6	269 260,00 zł	213 790,00 zł

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntu wraz z 22% podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.