

**ZARZĄDZENIE NR 2068/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 3 października 2006 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ulicy Truskawkowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, 3, 4, 5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Marii Kowalskiej i Bronisława Kowalskiego nieruchomości gruntowe będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, położone w obrębie 39- Nowa Huta przy ulicy Truskawkowej, wskazane na załączniku graficznym do zarządzenia, stanowiące działki ewidencyjne nr 298 obj. KW 227905 z przeznaczeniem do użytkowania na cel rolniczo-ogrodniczy - 0,4190 ha i skład- 0,0009 ha oraz nr 299 obj. KW 7575 z przeznaczeniem do użytkowania na cel mieszkalny do czasu wykupu gruntu - 0,0126ha, skład - 0,0148 ha, droga dojazdowa - 0,0078 ha, rolniczo-ogrodniczy 0,0554 ha, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie Nr 1522/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 26 lipca 2006r. w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ulicy Truskawkowej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydenta Miasta Krakowa

/-/



**W y k a z**

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków oraz uchwały Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh				
1	2	3	4	5	6	7	8
	działka nr 298	39 – Nowa Huta	KW 227905	0,4190 ha	ul. Truskawkowa	rolniczo-ogrodniczy	czas nie oznaczony
				0,0009 ha	część nieruchomości gruntowych pod domem	skład	
	działka nr 299		KW 7575	0,0126 ha	mieszkalnym i zabudowaniami gospodarczymi, pozostały teren użytkowany jako droga dojazdowa,	mieszkalny do czasu wykupu gruntu	
				0,0148 ha	dojścia oraz na cel rolniczo-ogrodniczy	skład	
				0,0078 ha		droga dojazdowa	
				0,0554 ha		rolniczo-ogrodniczy	
						zgodnie z Miejscowym Planem Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003r. ww. działki znajdowały się w terenach urządzeń usuwania i przerobu nieczystości - A3.39.012.NU/EE/	

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.

