

ZARZĄDZENIE NR 2013/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 października 2006 roku

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ulicy Zielnej w drodze bezprzetargowej, jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży na rzecz Pani Ewy Folwarczny-Miśko i Pana Romana Miśko na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, w drodze bezprzetargowej, nieruchomość gruntową składającą się z działki nr 134/58 o pow. 0,0101 ha, objętą KW 267739, obręb 10 jednostka ewidencyjna Podgórze, położoną w Krakowie przy ul. Zielnej, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, zabudowaną częścią budynku garażowego jako dopełnienie do działki nr 134/21, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2013/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 02.10.2006 r.

Wykaz

zabudowanej nieruchomości położonej przy ul. Zielnej przeznaczonej do sprzedaży jako dopełnienie na podstawie art. 37 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn.zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki i opis	Przeznaczenie działki i sposób zagospodarowania	Cena 1 m ² gruntu w zł	Cena nieruchomości	Informacja o przeznaczeniu do zbycia
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	134/58	0,0101 ha	10 jedn.ewid. Podgórze	267739	przy ulicy Zielnej działka zagrodzona w części zabudowana budynkiem garażowym, w części ogródek przydomowy	Zgodnie z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego przedmiotowy teren wskazany został w strukturze przestrzennej jako teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności. działka użytkowana jako ogródek przydomowy w części zabudowana garażem	336,00 zł	grunt – 33.936,00 zł budynek – odstępuje się od pobrania ceny sprzedaży	dopełnienie działki nr 134/21

- Cena nieruchomości wynosi 33.936,00 zł (słownie: trzydzieści trzy tysiące dziewięćset trzydzieści sześć złotych 00/100) obowiązuje przez okres czterech miesięcy od daty podpisania zarządzenia Prezydenta Miasta Krakowa i płatna jest na konto Urzędu Miasta Krakowa Wydziału Podatków i Opłat nr, BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie Wydziału w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
- Z uwagi na fakt, iż sprzedaż działki następuje z równoczesną sprzedażą budynku garażowego, usytuowanego na tej działce, od którego zakończenia budowy minęło więcej niż 5 lat - zastosowanie w tym przypadku znajduje zwolnienie z podatku VAT zarówno przy dostawie gruntu jak i budynku.
- Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity z 2004 r. Dz. U. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprowicza 29 w terminie 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.