

**ZARZĄDZENIE NR 197/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 27 stycznia 2006 r.**

**w sprawie oddania w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółem Powszechniej Spółdzielni Spożywców Nowa Huta nieruchomości położonej na os. Tysiąclecia 53a przy ul. Cedyńskiej w Krakowie.**

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

**§ 1.**

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Powszechniej Spółdzielni Spożywców Nowa Huta z siedzibą w Krakowie, os. Na Lotniku 4, nieruchomość gruntową oznaczoną nr działki 14/4 o pow. 0,0477 ha obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętą Kw KR1P/00239893/5 stanowiącą własność Gminy Kraków oraz przenieść nieodpłatnie prawo własności budynku oznaczonego nr 53a - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2.**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziałowi Skarbu Miasta.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik  
do zarządzenia Nr 197/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 27 stycznia 2006 r.

### Wykaz

**nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na podstawie art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)**

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości gruntowej	Oплата roczna 3% ceny gruntu + 22 % Vat	Użytkownik wieczysty
1.	14/4	0,0477	2 Nowa Huta	KR1P/00 239893/5	os. Tysiąclecia 53a ul. Cedyńska	Obszar Mieszkaniowy M1-296 zabudowana budynkiem	85.269,00	2.558,00 + 562,76	Spółem Powszechna Spółdzielnia Spożywców Nowa Huta Kraków os. Na Lotnisku 4

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wraz z 22 % stawką Vat winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Wartość opłaty rocznej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.

