

ZARZĄDZENIE NR 1942/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 21 września 2006 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Tysiąclecia stanowiącej własność Gminy Kraków ich użytkownikom wieczystym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 14/13 o pow. 2,4450 ha objętej księgą wieczystą KR1P/00308685/9 położonej na os. Tysiąclecia 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55,56 obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice” z siedzibą w Krakowie na os. Tysiąclecia 42 oraz właścicieli lokalu nr 10 w budynku nr 54 którzy są jej użytkownikami wieczystymi - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Traci moc zarządzenie nr 1191/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 czerwca 2006 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie na os. Tysiąclecia stanowiącej własność Gminy Kraków ich użytkownikom wieczystym

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 1942/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 21 września 2006 r.

Wykaz
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej użytkowników wieczystych

Numer Działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty + 22% VAT w zł	Łączna cena sprzedaży z Vatem	Nabywca
14/13	2,4450	2 Nowa Huta	KR1P/00 308685/9	os. Tysiąclecia	Obszar Mieszkaniowy MW, w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) zabudowana budynkami wielorodzinnymi nr 48,49,50,51,52,53,54,55, 56	4.293.420,00	2.889.472,00		104.759,45	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Mistrzejowice” os. Tysiąclecia 42 31-610 Kraków
udział <u>124031</u> 124736 w prawie użytkowania wieczystego								85.383,08 + 18.784,28	104.167,36	
udział <u>705</u> 124736								485,32 + 106,77	592,09	właściciele lokalu nr 10 w bud. nr 54

Wpłata łącznej ceny sprzedaży gruntów wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej