

ZARZĄDZENIE NR 1589/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 sierpnia 2006 r.

w sprawie ustanowienia prawa użytkowania do dnia 16 czerwca 2028 r. na rzecz Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie u zbiegu ulic Nowohuckiej i Niepołomskiej.

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa NR XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1

Postanawia się ustanowić odpłatnie prawo użytkowania do dnia 16 czerwca 2028 r. na rzecz Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków z siedzibą w Krakowie przy ul. Dajwór 27, na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, zabudowanej częścią budynku stacji transformatorowej nr 2223, oznaczonej jako działka nr 285/9 o pow. 0,0026 ha obręb 53 jednostka ewidencyjna Nowa Huta, objętej księgą wieczystą nr 186412, położonej u zbiegu ulic Nowohuckiej z Niepołomską, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności statutowej Spółki - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 1589/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 sierpnia 2006 r.

Wykaz

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków przeznaczonej do ustanowienia prawa użytkowania do dnia 16 czerwca 2028 r.

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu w zł.	Opłata roczna 2% ceny gruntu w zł.	Użytkownik
1.	285/9	0,0026	53 Nowa Huta	186412	zbieg ulic Nowohuckiej i Niepołomskiej	obszar usług komercyjnych – UC 305, zabudowana częścią stacji transformatorowej nr 2223	1 664,00	33,30 + 22% podatku VAT	Enion S.A. Oddział w Krakowie Zakład Energetyczny Kraków ul. Dajwór 27 30-960 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wraz z 22% stawką podatku VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Opłata roczna może być waloryzowana corocznie przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanym przez Prezesa GUS w drodze obwieszczeń, w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej " Monitor Polski".