

ZARZĄDZENIE NR 158/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 stycznia 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych przy ul. Czerskiej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie części nieruchomości gruntowych położonych w obrębie 69-Podgórze przy ulicy Czerskiej stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków obejmujących: część tj. 0,0810 ha działki nr 188/1 o powierzchni 4,9352 ha objętej KW nr 161644 i część tj. 0,0574 ha działki nr 219 o powierzchni 0,0588 ha objętej KW nr 182092, wskazane na załączniku graficznym z przeznaczeniem do użytkowania na cel: rolniczo – ogrodniczy, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 158/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 stycznia 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn .zm.), § 12 ust. 1 pkt 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) .

| Lp | Oznaczenie nieruchomości | | | Powierzchnia dzierżawy /ha/ | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości | Okres umowy | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|----|--|-------------|----------------------------|-----------------------------|---|---|--------------------|--------------------------------------|--|-----------|
| | Nr działki | Nr obrębu | Kw, Lwh | | | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 |
| 1. | część działki nr 188/1 | 69-Podgórze | KW 161644 | 0,0126 ha | ul. Czerska teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami | rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. ZF | czas nie oznaczony | 0,11 zł/m ² /rok | Józef Raźniak | IG |
| 2. | część działki nr 188/1 część działki nr 219 | 69-Podgórze | KW 161644 KW 182092 | 0,0591 ha 0,0111 ha | ul. Czerska teren zabudowany dwoma drewnianymi altanami, w pozostałej części porośnięty trawą, krzewami i drzewami | rolniczo – ogrodniczy (ogród przydomowy) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. ZF | czas nie oznaczony | 0,11 zł/m ² /rok | Jerzy Kłos Beata Firlit Paweł Firlit | IG |

| | | | | | | | | | | |
|----|--|-------------|----------------------------|----------------------------|---|---|--------------------|-----------------------------|-------------------------------------|----|
| 3. | część działki nr 188/1 część działki nr 219 | 69-Podgórze | KW 161644 KW 182092 | 0,0093 ha 0,0305 ha | ul. Czerska teren zabudowany drewnianą altaną, w pozostałej części porośnięty trawą, krzewami i drzewami | rolniczo – ogrodniczy (ogród przydomowy) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. ZF | czas nie oznaczony | 0,11 zł/m ² /rok | Halina Kowalik Katarzyna Głownia | IG |
| 4. | część działki nr 219 | 69-Podgórze | KW 182092 | 0,0084 ha | ul. Czerska teren porośnięty trawą, krzewami i drzewami | rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. ZF | czas nie oznaczony | 0,11 zł/m ² /rok | Beata Pawelec | IG |
| 5. | część działki nr 219 | 69-Podgórze | KW 182092 | 0,0074 ha | ul. Czerska teren zabudowany drewnianą altaną a w pozostałej części porośnięty trawą | rolniczo – ogrodniczy (ogródek przydomowy) Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa z dnia 16.04.2003r. ZF | czas nie oznaczony | 0,11 zł/m ² /rok | Jan Wierzbicki | IG |

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.