

ZARZĄDZENIE NR 152/2006
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 24 stycznia 2006 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej u zbiegu ulic Brożka i Cegielnianej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym część nieruchomości gruntowej tj. 0,0027 ha działki ewidencyjnej nr 124/11 o powierzchni 0,1185 ha w obrębie 30-Podgórze, objętej KW Nr 216888, będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków położonej u zbiegu ulic Brożka i Cegielnianej na rzecz:

- 1 Wojciecha Kisza o powierzchni 0,0012 ha, na której postawiony jest kiosk handlowy nr 2 stanowiący jego własność,
- 2 Bogdana Sikora o powierzchni 0,0015 ha, na której postawiony jest kiosk handlowy nr 3 stanowiący jego własność,

wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia z przeznaczeniem użytkowania na cel: handel, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 152/2006
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 24 stycznia 2006 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

1	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 124/11	30 - Podgórze	216888	0,0012 ha	narożnik ul. Brozka i Cegielnianej teren pod kioskiem handlowym nr 2	handel Od dnia 2.01.2003 r. obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa strukturze przestrzennej teren ten został określony jako teren o przeważającej funkcji usług komercyjnych – UC.	czas nie oznaczony	2,48 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Wojciech Kisza	KN

2.	część działki nr 124/11	30 - Podgórze	216888	0,0015 ha	narożnik ul. Brożka i Cegielnianej teren pod kioskiem handlowym nr 3	handel Od dnia 2.01.2003 r. obszar nie podlega ustaleniom żadnego obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa w strukturze przestrzennej teren ten został określony jako teren o przeważającej funkcji usług komercyjnych - UC	czas nie oznaczony	2,48 zł/1 m ² /m-c + 22% VAT	Bogdan Sikora	KN
----	-------------------------------	------------------	--------	-----------	---	---	-----------------------	--	---------------	----

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.