

**ZARZĄDZENIE NR 1464/2006**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 14 lipca 2006 r.**

**w sprawie ustanowienia na rzecz Klubu Sportowego „Prądniczanka” na okres 20 lat, prawa użytkownika nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie przy ul. Majora 12 „a”, zabudowanej halą sportową i budynkiem socjalnym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1, ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr LXXVII/767/05 z dnia 11 maja 2005 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa zarządza się, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie na okres 20 lat na rzecz Klubu Sportowego „Prądniczanka” z siedzibą w Krakowie przy ulicy św. Andrzeja Boboli 5, odpłatnego prawa użytkownika nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, zabudowanej halą sportową i budynkiem socjalnym przy ulicy Majora 12 „a” w Krakowie, oznaczonej jako działka nr 67/52 o pow.0, 5220 ha obręb 22 jedn. ewid. Śródmieście, objętej księgą wieczystą Nr KR1P 00170494/6, z przeznaczeniem na działalność statutową Klubu – zgodnie z wykazem stanowiącym integralną część niniejszego zarządzenia.

§ 2

1. Zobowiązuje się użytkownika do uiszczania opłat rocznych z tytułu użytkowania gruntu w wysokości 1 % wartości działki.

2. Zwalnia się użytkownika z obowiązku ponoszenia opłat z tytułu użytkowania obiektów położonych na działce. Jednocześnie zobowiązuje się użytkownika do przeprowadzania prac wykończeniowych hali sportowej i bieżącego utrzymania budynków w dobrym stanie technicznym, zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki.

§ 3

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie postanawia się zawrzeć umowę notarialną.

§ 4

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 5

Traci moc zarządzenie Nr 460/2006 Prezydenta Miasta Krakowa z dnia 7 marca 2006 roku w sprawie ustanowienia na rzecz Klubu Sportowego „Prądniczanka” na okres 20 lat, prawa użytkowania nieruchomości stanowiącej własność Gminy Kraków, położonej w Krakowie przy ulicy Majora 12”a”, zabudowanej halą sportową i budynkiem socjalnym.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /







Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia            do dnia

Załącznik do zarządzenia Nr 1464/2006  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 14 lipca 2006 r.

**Wykaz  
nieruchomości przeznaczanej do oddania w użytkowanie na okres 20 lat na rzecz Klubu Sportowego „Prądniczanka” w Krakowie z siedzibą przy  
ul. Św. Andrzeja Boboli 5.**

Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Opłata roczna za grunt według stawki 1 % plus 22 % VAT	Opłata roczna za budynek	Użytkownik
67/52	0,5220	22 Śród-mieście	KR1P/00170 494/6	ulica Majora 12 „a”	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przemysłowego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) - Obszar UP. Zabudowana halą sportową i budynkiem socjalnym	14 772,60 zł + 3 249,97 zł	zwolnienie z opłat za budynek w zamian za wykończenie obiektu hali sportowej	Klub Sportowy „Prądniczanka” ul. Św. A. Boboli 5 31- 408 Kraków

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania plus 22 % VAT winny być uiszczane z góry za dany rok do dnia 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. Odsetki za zwłokę regulują przepisy Kodeksu Cywilnego.
3. Opłata roczna może być waloryzowana w okresach nie krótszych niż 1 rok, przy zastosowaniu wskaźników zmian cen nieruchomości ogłaszanych przez Prezesa GUS w Monitorze Polskim.
4. Użytkownik przed zawarciem umowy notarialnej zobowiązany jest do wpłacenia kwoty 18 022,57 zł, (w tym podatek VAT 3249,97 zł).

