

WYKAZ i SPOSÓB ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OBSZARU „OTOCZENIE LASU WOLSKIEGO”

złożonych po publikacji ogłoszenia i obwieszczenia o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania ww. planu
wg przepisów art. 17 pkt 3 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (z późn. zmianami)

Ogłoszenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu opublikowano w Gazecie Wyborczej w dniu 12.03.05 r.

Obwieszczenie o podjęciu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania planu rozmieszczono na tablicach ogłoszeń w Urzędzie Miasta Krakowa w dniu 12.03.05 r.

Termin składania wniosków do planu, określony w ogłoszeniu i obwieszczeniu, upłynął z dniem 13.04.05 r.

W ww. terminie zostały złożone (wpłynęły) wnioski wyszczególnione w poniższym zestawieniu.

lp.	DATA WPŁYWU WNIOSKU	NAZWISKO I IMIĘ lub NAZWA JEDNOSTKI ORGANIZACYJNEJ (adres wg odrębnego wykazu - w aktach)	TREŚĆ WNIOSKU	OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI, KTÓREJ DOTYCZY WNIOSEK	ROZSTRZYGNĘCIE PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA W SPRAWIE ROZPATRZENIA WNIOSKÓW DO PLANU		UWAGI (informacje i wyjaśnienia dotyczące rozpatrzenia wniosku)
					WNIOSEK UWZGLĘDNIONY	WNIOSEK NIEUWZGLĘDNIONY	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	24.03.2005	Fundacja Miejski Park i Ogród Zoologiczny	wniosek o niedopuszczenie żadnej zabudowy na terenie objętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego „Otoczenie Lasu Wolskiego”, poza miejscami, w których już obecnie występuje	dotyczy całego obszaru planu	uwzględniony z zastrzeżeniem		Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku będzie wynikał z dalszych rozwiązań projektu planu. Cele, dla których został on podjęty są zgodne z przedstawionym wnioskiem.
2	01.04.2005	Zakład Energetyczny Kraków S.A.	wniosek o uwzględnienie istniejącego uzbrojenia energetycznego i wynikających z niego ograniczeń w zagospodarowaniu przestrzennym; wniosek o zabezpieczenie w projekcie planu rezerwy terenu dla dodatkowych linii i stacji średniego/niskiego napięcia, wynikającego z przewidywanego zagospodarowania terenu	dotyczy całego obszaru planu	uwzględniony z zastrzeżeniem		Zakres ostatecznego uwzględnienia wniosku będzie wynikał z dalszych rozwiązań projektu planu, jeśli będą one obejmować inwestycje wymagające zapewnienia dostaw energii elektrycznej lub przebudowy istniejącej infrastruktury z tego zakresu.
3	12.04.2005	Ewa Popek	wniosek o wyłączenie działki przy ul. Zakamycze z granic opracowania w/w planu	działka nr 153/7, obr. 8		nieuwzględniony	Jako wniosek do planu rozpatrywana może być część działki nr 153/7 obr.8 znajdująca się w granicach planu. Przedmiotem wniosku jest zmiana granic sporządzanego planu i nie dotyczy zakresu obejmowanego rozwiązaniami i regulacjami przyszłego projektu planu. Granice planu ustalono w Uchwale Nr LXIII/577/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 20 października 2004 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Otoczenie Lasu Wolskiego”. Zasadność przystąpienia do planu w tych granicach potwierdzona została wykonaniem stosownych, ustawowo wymaganych analiz.

Wyjaśnienia uzupełniające:

1. Umiejscowienie - wg przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, zwanej dalej „ustawą” - rozpatrzenia wniosków do planu w początkowej fazie procedury planistycznej powoduje, że kryteria rozpatrywania wniosków do planu na tym etapie sporządzania planu, muszą być ogólne i odniesione w szczególności do wymagań formalno-prawnych. Rozpatrzenie wniosków do planu na tym etapie nie jest ostatecznym rozstrzygnięciem, bowiem w dalszej procedurze planistycznej, na jej kolejnych etapach (m.in. - opiniowanie, uzgodnienia oraz wyłożenie projektu planu do publicznego wglądu) mogą zaistnieć okoliczności merytoryczne, faktyczne i prawne, które zdecydują o końcowym uwzględnieniu lub nie uwzględnieniu wniosku, w ostatecznym projekcie planu.

W związku z tym, w rozpatrywaniu wniosków do planu na wstępnym etapie można odnosić się wyłącznie do zgodności z przepisami ustawy, w tym przede wszystkim, w zakresie spełnienia formalno-prawnych wymagań dotyczących przedmiotu, zakresu, sposobu i terminu złożenia wniosku. Obecne rozpatrzenie wniosków do planu, ma zatem wyłącznie charakter ich kwalifikacji do wykorzystania i odpowiedniego uwzględnienia w dalszym procesie sporządzania planu.

2. Obecne rozpatrzenie wniosków do planu nie ogranicza uczestnictwa zainteresowanych w dalszym procesie sporządzania planu. Zgodnie z ustawą zainteresowani mają możliwość udziału w procesie planistycznym, na kolejnych etapach: wyłożenia projektu planu do publicznego wglądu oraz w publicznej dyskusji nad rozwiązaniami przyjętymi w projekcie planu. Będą mogli wówczas zapoznać się ze sposobem i zakresem uwzględnienia i wykorzystania ich wniosków do planu oraz składać uwagi do projektu planu, podlegające rozpatrzeniu przez Prezydenta Miasta Krakowa, a później (na etapie uchwalania planu) rozstrzygnięciem Rady Miasta Krakowa.

3. Zgodnie z art. 7 ustawy rozstrzygnięcie o nieuwzględnieniu wniosków dotyczących miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego nie podlega zaskarżeniu do sądu administracyjnego.