

ZARZĄDZENIE NR 682/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 28 kwietnia 2005 roku

w sprawie wyrażenia zgody na zmianę przedwstępnej umowy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych, zlokalizowanych w budynku „A” oraz w budynku „B”, położonych przy ul. Podłęskiej w Krakowie, w formie aneksu, zawartej w dniu 2 listopada 2004 r. (Rep. A Nr 5641/2004) pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Przedsiębiorstwem Budowlanym „Prombud” Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie, przy ul. Wielickiej 230.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 oraz art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), oraz uchwały Nr LXVIII/643/04 Rady Miasta Krakowa z dnia 29 grudnia 2004 r. w sprawie budżetu Miasta Krakowa na rok 2005 – zarządza się, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża się zgodę na zmianę, w formie aneksu, zawartej w dniu 2 listopada 2004 r. (Rep. A nr 5641/2004) pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Przedsiębiorstwem Budowlanym „PROMBUD” Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Wielickiej 230, przedwstępnej umowy sprzedaży:
 - a) 20 samodzielnych lokali mieszkalnych nr 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32 o łącznej powierzchni 910,23 m², zlokalizowanych w budynku „A” położonym przy ul. Podłęskiej w Krakowie wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej (działka 124/40, obręb 57 jedn. ewid. Podgórze, Kw KR1P/00304168/1),
 - b) 11 samodzielnych lokali mieszkalnych nr 91, 92, 94, 95, 96, 97, 98, 101, 103, 105, 107 o łącznej powierzchni 503,10 m², zlokalizowanych w budynku „B” położonym przy ul. Podłęskiej w Krakowie wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej (działka 124/38, 124/39 obręb 57 jedn. ewid. Podgórze, Kw KR1P/00304168/1).
2. Zmiana, o której mowa w § 1 dotyczy następujących postanowień przedwstępnej umowy sprzedaży:
 - w § 16 zwroty „- przyrzeczona umowa sprzedaży **dotycząca lokali położonych w budynku „B”** zostanie zawarta w nieprzekraczalnym terminie **do dnia 30-04-2005 roku**, po uprzednim przedłożeniu Kupującemu przez Sprzedawcę ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku „B” położonego przy ul. Podłęskiej w Krakowie.
 - **wyदानie** Kupującemu przez Sprzedawcę nieruchomości lokalowych w posiadanie w stanie gotowym do zasiedlenia nastąpi **w ciągu 30 dni** od zawarcia umowy przyrzeczonej, przy czym termin wydania nieruchomości lokalowych położonych **w budynku „B” nie może przekroczyć daty 31-05-2005 roku**”, zastępuje się zwrotami:

„- przyrzeczona umowa sprzedaży **dotycząca lokali położonych w budynku „B”** zostanie zawarta w **dniu 31-05-2005 roku**, po uprzednim przedłożeniu Kupującemu przez Sprzedawcę ostatecznej i prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku „B” położonego przy ul. Podłęskiej w Krakowie,
- **wydanie** Kupującemu przez Sprzedawcę nieruchomości lokalowych **położonych w budynku „B”** w posiadanie w stanie gotowym do zasiedlenia nastąpi w **dniu zawarcia umowy przyrzeczonej, tj. 31-05-2005 roku”**.

§ 2.

Niniejsze zarządzenie stanowi podstawę do zmiany, w formie aneksu, zawartej w dniu 2 listopada 2004 r. (Rep. A nr 5641/2004) pomiędzy Gminą Miejską Kraków a Przedsiębiorstwem Budowlanym „PROMBUD” Spółka z o.o. z siedzibą w Krakowie przy ul. Wielickiej 230, przedwstępnej umowy sprzedaży samodzielnych lokali mieszkalnych, zlokalizowanych w budynku „A” oraz w budynku „B”, położonych przy ul. Podłęskiej w Krakowie.

§ 3.

Aneks do umowy, o której mowa w § 2 zostanie podpisany przez Kazimierza Bujakowskiego – Zastępcę Prezydenta Miasta Krakowa, na podstawie posiadanego upoważnienia.

§ 4.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Magistratu.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /