

**ZARZĄDZENIE NR 666/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 28 kwietnia 2005 r.**

**w sprawie sprzedaży w trybie bezprzetargowym lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591z późn. zm.), art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz art. 3 ust.1 i art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (tekst jednolity Dz.U. z 2000r. Nr 80 poz. 903 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XXII/190/03 z dnia 27 sierpnia 2003r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Miasta Krakowa (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż na rzecz ich najemców lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków z pomieszczeniami przynależnymi wraz ze sprzedażą ułamkowej części gruntu pod budynkiem, objętych wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w §1.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



## TERMIN WYWIESZENIA

Załącznik do zarządzenia Nr 666/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 28 kwietnia 2005 r.

## Wykaz lokali mieszkalnych z pomieszczeniami przynależnymi przeznaczonych do sprzedaży na rzecz ich najemców wraz z ułamkową częścią gruntu pod budynkiem.

Lp.	Nr Sprawy	Opis położenia nieruchomości: ulica, osiedle	Dz.	Nr lok. mieszk.	Pow. lok. mieszk. m <sup>2</sup> pow. pomieszc. przynależ. m <sup>2</sup>	Wartość mieszkania wraz z wartością pom. przynależn. w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł. lok. mieszk. wraz z pom. przynależn.	Zwrot kwoty poniesionych nakładów za remont lokalu w zł.	Nr działki	Obręb	Pow. działki w m <sup>2</sup>	Nr księgi wieczystej	Ułamkowa część gruntu w m <sup>2</sup>	Wartość gruntu w zł.	Udzielane bonifikaty - % cena do sprzedaży - zł.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	2/05	Gr. Roweckiego 41	P	12	60,80 11,12	128.791	90% <b>12879</b>	-	212	34	995	168646	20/1000 =19,7	4.765,34	90% <b>476,53</b>
2.	207/03	Dekerta 17	P	1	67,45 3,74	122.431	90% <b>12243</b>	-	146/1	14	480	237326	59/1000 =28,7	10.803,06	90% <b>1.080,31</b>
3.	191/04	Gliniana 11	P	7	67,75 6,87	151.423	90% <b>15.142</b>	-	573/4	28	733	262426	44/1000 =32,5	7.873,27	90% <b>787,33</b>
4.	190/04	Gliniana 11	P	18	37,53 2,76	80.971	90% <b>8.097</b>	-	573/4	28	733	262426	24/1000 =17,6	4.251,06	90% <b>425,11</b>
5.	168/04	Traugutta 13	P	19	42,25 15,16	76.794	90% <b>7.679</b>	-	202/1	13	634	292657	44/1000 =27,7	10.117,31	90% <b>1.011,73</b>
6.	133/04	Mostowa 10	Ś	13	78,52 -	90.624	90% adapt. <b>9.062</b>	-	76/2	15	571	1940	60/1000 =33,7	18.047,64	90% <b>1.804,76</b>
7.	105/03	Wiślisko 5	Ś	3	61,91	136.861	90% <b>13.686</b>	-	220/1	17	409	2381	66/1000 =27,1	11.184,00	90% <b>1.118,40</b>
8.	436/04	Pielegniarek 5	K	17	34,03 4,89	83.077	90% <b>8.308</b>	-	396/45	44	960	188974	20/1000 =19,0	4.813,04	90% <b>481,30</b>

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
9.	409/04	Kijowska 32	K	8	50,23 2,18	136.881	90% <b>13.688</b>	-	271/2	3	458	224751	47/1000 =21,5	6.450,59	90% <b>645,06</b>
10.	131/03	Jakuba 3	Ś	21a	40,55 2,67	129.184	90% <b>12.918</b>	-	35	13	395	274145	49/1000 =19,3	18.781,75	90% <b>1.878,18</b>
11.	314/04	Bartosza 2	Ś	1	29,03 5,33	66.783	90% <b>6.678</b>	<b>1.254</b>	107/10	12	255	243882	79/1000 =20,0	17.873,45	90% <b>1.787,35</b>
12.	5/05	Siemieradzkiego 11	Ś	3	70,22 16,54	201.983	90% <b>20.198</b>	-	9	59	396	227714	109/1000 =43,3	42.161,36	90% <b>4.216,14</b>
13.	4/05	Librowszczyzna 8	Ś	7	64,98 13,49	201.918	90% <b>20.192</b>	-	107	2	619	190018	125/1000 =77,1	68.805,87	90% <b>6.880,59</b>
14.	130/03	Jakuba 3	Ś	16	34,44 4,65	95.278	90% <b>9.528</b>	-	35	13	395	274145	44/1000 =17,5	16.987,01	90% <b>1.698,70</b>
15.	133/03	Jakuba 3	Ś	7	30,59 2,48	80.821	90% <b>8.082</b>	<b>11.346</b>	35	13	395	274145	37/1000 =14,8	14.370,95	90% <b>1.437,10</b>
16.	58/03	Jakuba 3	Ś	19	55,30 9,20	148.146	90% <b>14.815</b>	-	35	13	395	274145	73/1000 =28,8	28.029,23	90% <b>2.802,92</b>
17.	454/04	Jakuba 3	Ś	8	22,24 2,26	54.499	90% <b>5.450</b>	-	35	13	395	274145	28/1000 =10,9	10.646,76	90% <b>1.064,68</b>
18.	28/03	Jakuba 3	Ś	14	51,91 10,23	146.724	90% <b>14.672</b>	-	35	13	395	274145	70/1000 =27,8	27.003,66	90% <b>2.700,37</b>
19.	107/03	Wiślicko 5	Ś	5	66,45 23,35	157.180	90% <b>15.718</b>	-	220/1	17	409	2381	92/1000 =37,5	15.484,47	90% <b>1.548,45</b>
20.	132/03	Jakuba 3	Ś	21	60,94 4,70	152.101	90% <b>15.210</b>	<b>2.283</b>	35	13	395	274145	74/1000 =29,3	28.524,63	90% <b>2.852,46</b>
21.	60/03	Jakuba 3	Ś	11	34,44 15,80	93.429	90% <b>9.343</b>	-	35	13	395	274145	57/1000 =22,4	21.832,38	90% <b>2.183,24</b>
22.	274/03	Jakuba 3	Ś	1	38,54 1,92	105.199	90% <b>10.520</b>	<b>4.655</b>	35	13	395	274145	46/1000 =18,1	17.582,36	90% <b>1.758,24</b>
23.	162/03	Jakuba 3	Ś	18	43,54 -	133.233	90% <b>13.323</b>	-	35	13	395	274145	49/1000 =19,4	18.920,81	90% <b>1.892,08</b>
24.	204/03	Bracka 8	Ś	8	81,36 39,53	471.663	90% adapt. <b>47.166</b>	-	405	1	276	181703	206/1000 =56,8	89.009,90	90% <b>8.900,99</b>
25.	5/05	W. Sławka 20	P	38	59,45 2,61	122.855	90% <b>12.286</b>	-	57/25	47	2345	195476	19/1000 =43,8	10.171,94	90% <b>1.017,19</b>
26.	200/04	Rydygiera 15	P	30	49,85 6,83	97.156	90% <b>9.716</b>	-	68/26	58	5339	233473	14/1000 =76,2	17.515,23	90% <b>1.751,52</b>

