

**ZARZĄDZENIE NR 606/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 15 KWIECZNIA 2005 R.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jedn. ewid. Krowodrza do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiące:

- działki nr nr 335 i 336 obręb 29 – Krowodrza o powierzchni łącznej 0,6652 ha objęte KW nr 9307 położone przy ul. Górka Narodowa
  - część tj. 0,1700 ha działki nr 147/26 o powierzchni 3.5638 ha obręb 23 – Krowodrza objętej KW nr 243906 położonej przy ul. Księcia Józefa
- będące własnością Gminy Miejskiej Kraków, wskazane na załącznikach graficznych, na rzecz osób wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do  
zarządzenia Nr 606/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 15 kwietnia 2005 r.

**W y k a z**

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.)

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy w ha	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	działka nr 335  działka nr 336	29 – Krowodrza	KW 9307	0,3685 ha  0,2967 ha	ul. Górka Narodowa  pola uprawne	rolniczo-ogrodniczy,  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZP/M2	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m <sup>2</sup> włącznie 0,03 zł/1 m <sup>2</sup> /rok za każdy metr ponad 1000m <sup>2</sup>	Wincenty Głowacki	UB

2.	część działki nr 147/26	23 – Krowodrza	KW 243906	0,1700 ha	ul. Księcia Józefa  pole uprawne (ogródek działkowy)	rolniczo- ogrodniczy  zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, obowiązującym do 01.01.2003 r. – ZP 93	czas nie oznaczony	0,08 zł/1 m <sup>2</sup> /rok do 1000m <sup>2</sup> włącznie 0,03 zł/1 m <sup>2</sup> /rok za każdy metr ponad 1000m <sup>2</sup>	Edward Sas	UB
----	-------------------------------	-------------------	--------------	-----------	--	---	-----------------------	--	------------	----

**Uwagi:**

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.