

**ZARZĄDZENIE NR 412/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 11 marca 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej przy ul. Dekerta do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 1 i 5, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje.

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz Józefa Wąsowicz prowadzącego Przedsiębiorstwo Budowlano - Drogowe „WAŚ-BUD” nieruchomość będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, stanowiącą część tj. 0,1838 ha działki nr 54/1 o powierzchni całkowitej 0,2600 ha, objętą KW 208156 położoną w obrębie 14 - Podgórze przy ul. Dekerta, zabudowaną stalowym budynkiem magazynowym będącym własnością ww. osoby oraz stanowiącą urządzony plac manewrowy, wskazaną na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania na cel zgodny ze sposobem zagospodarowania, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowę dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik do zarządzenia Nr 412/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 11 marca 2005 r.

### W y k a z

nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), §12 ust. 2 pkt 1 i 5, ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r., uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r.

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy /ha/	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	Część działki nr 54/1	14-Podgórze	KW 208156	0,0388  0,1450	ul. Dekerta  teren zabudowany stalowym obiektem magazynowym oraz stanowiący urządzony plac manewrowy	magazyn  plac manewrowy  Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 1.01.2003r. KT/L 1/2	czas nie oznaczony	0,83 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT  0,16 zł/m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT	Józef Wąsowicz Przedsiębiorstwo Budowlano-Drogowe WĄS-BUD	MK

#### Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowie.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10-tego każdego miesiąca.