

**ZARZĄDZENIE NR 411/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 11 MARCA 2005 R.**

w sprawie przeznaczenia nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze przy ulicy Kostrzewskiego do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm.), art.13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3, oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Miasta Krakowa (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie, nieruchomości stanowiące część tj. 0.1927 ha działki ewidencyjnej nr 743/1, o powierzchni 0.4284 ha obj. KW 186212, oraz część tj. 0.1651 ha działki ewidencyjnej nr 623/48, o powierzchni 0.5721 ha obj. KW 115639, obręb 68– Podgórze, będące własnością Gminy Miejskiej Kraków wskazane na załączniku graficznym, z przeznaczeniem do użytkowania jako zieleń przydomowa (cel rolniczo – ogrodniczy), zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/- /

Załącznik
do zarządzenia Nr 411/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 11 marca 2005 r.

W y k a z

nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art.13 ust.1 art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 2 pkt 3 oraz ust. 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy) Przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	Kw, Lwh							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 743/1	68 Podgórze	KW 186212	0.0994 ha	ul. Kostrzewskiego teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003 r. ZP-146	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Dudek Helena	KJ

2.	część działki nr 743/1	68 Podgórze	KW 186212	0.0482 ha	ul. Kostrzewskiego teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r. ZP-146	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Ujma Wiesława Ujma Janusz	KJ
3.	część działki nr 743/1 część działki nr 623/48	68 Podgórze	KW 186212 W 115639	0.0451 ha 0.0451 ha	ul. Kostrzewskiego teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r. ZP-146	czas nie oznaczony	0,11 zł/1 m ² /rok	Ujma Sebastian	KJ

4.	część działki nr 623/48	68 Podgórze	KW 115639	0.1200ha	ul. Kostrzewskiego teren użytkowany jako zieleń przydomowa	rolniczo – ogrodniczy Zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do dnia 01.01.2003r. ZP-146	czas nie oznaczony	0,11zł/m ² / rok do 1000m ² 0,03zł/ m ² / rok ponad 1000m ²	Waligóra Ryszard	KJ
----	-------------------------	-------------	-----------	----------	-------------------------------------------------------------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------	------------------	----

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organy Gminy Miejskiej Krakowa, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.