

**ZARZĄDZENIE NR 2352/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 grudnia 2005 r.**

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Rybitwy w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 07 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) – zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Pani Aliny Legendziewicz i Pana Jacka Legendziewicza, na prawach wspólności ustawowej małżeńskiej, niezabudowaną nieruchomość gruntową, objętą KW 216705, położoną w Krakowie przy ul. Rybitwy, składającą się z działki nr 308/6 o pow. 0,0494 ha, obręb 22 jednostka ewidencyjna Podgórze, stanowiącą własność Gminy Miejskiej Kraków, jako dopełnienie do działki nr 173/21, stanowiącej własność nabywających, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Pl. Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2352/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 grudnia 2005 r.

Wykaz

niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej przy ul. Rybitwy, przeznaczonej do sprzedaży w drodze bezprzetargowej jako dopełnienie, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.).

Lp.	Nr działki	Pow. w [ha]	Obręb	KW	Położenie działki i opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena brutto nieruchomości zł	Cena netto 1 m ² gruntu zł	Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	308/6	0,0494	22 jednostka ewidencyjna Podgórze	216705	ul. Rybitwy kształt wydłużony zbliżony do prostokąta	- w miejscowym planie szczegółowym zagospodarowania przestrzennego Osiedla Rybitwy obowiązującym do dnia 1.01.2003r. „Teren Ulic Lokalnych” (KW), „Teren Parkingów Wydzielonych” (KP), „Teren Ulic Zbiorczych Obszarowych” (KZo) i „Teren Usług Rzemiosła” (UR). - w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa - teren o przeważającej funkcji mieszkaniowej niskiej intensywności. - niezabudowana	79.587,31 zł w tym podatek VAT 14.351,81 zł	132,06	jako dopełnienie do działki nr 173/21

1. Cena brutto działki tj. kwota 79.587,31 zł (słownie: siedemdziesiąt dziewięć tysięcy pięćset osiemdziesiąt siedem złotych 31/100) w tym 22% podatku VAT w kwocie 14.351,81 zł (słownie: czternaście tysięcy trzysta pięćdziesiąt jeden złotych 81/100) winna być wpłacona nie później niż do dnia zawarcia umowy notarialnej na konto: Urzędu Miasta Krakowa, BPH S.A. Nr 03 1060 0076 0000 3310 0002 5303 lub bezpośrednio w kasie urzędu w budynku przy ul. Powstania Warszawskiego 10.
2. Osoby, którym stosownie do zapisu art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w Wydziale Skarbu Miasta ul. Kasprzowicza 29 w terminie 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.