

ZARZĄDZENIE NR 2339/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 9 grudnia 2005 r.

w sprawie oddania Spółdzielni Mieszkaniowej „Mistrzejowice” w użytkowanie wieczyste w trybie bezprzetargowym nieruchomości położonej w Krakowie os. Złotego Wieku 23 z równoczesnym przeniesieniem prawa własności położonego na niej budynku.

Na podstawie art. 30 ust.1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 i art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.) - zarządza się, co następuje:

§ 1.

Postanawia się oddać w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat w trybie bezprzetargowym na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej "Mistrzejowice" z siedzibą w Krakowie os. Tysiąclecia 42, nieruchomość oznaczoną nr działki 35/5 o pow. 0,4967 ha, obręb 2 jednostka ewidencyjna Nowa Huta objętą Kw KR1P/00160828/4 stanowiącą własność Gminy Kraków oraz przenieść nieodpłatnie prawo własności budynku oznaczonego nr 23 na os. Złotego Wieku - zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2.

Postanawia się podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1 a następnie zawrzeć umowę notarialną.

§ 3.

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziałowi Skarbu Miasta.

§ 4.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2339/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 9 grudnia 2005 r.

Wykaz

nieruchomości przeznaczonej do oddania w użytkowanie wieczyste na 99 lat na podstawie art. 208 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 z późn. zm.)

Lp.	Nr działki	Pow. w ha	Obręb	Księga Wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena gruntu	Oplata roczna 3% ceny gruntu + 22 % Vat	Użytkownik wieczysty
1.	35/5	0,4967	2 Nowa Huta	KR1P/00160828/4	os. Złotego Wieku 23	Obszar Usług Publicznych UP 296 zabudowana budynkiem przychodni	1.050.819,00	31.525,00 + 6.935,50	Spółdzielnia Mieszkaniowa "Mistrzejowice" Kraków os. Tysiąclecia nr 42

1. Opłaty roczne z tytułu użytkowania wieczystego gruntu wraz z 22 % stawką Vat winny być uiszczane z góry do 31 marca każdego roku kalendarzowego.
2. W przypadku nieterminowego uiszczania opłat rocznych wraz z 22% stawką podatku VAT zostaną naliczone ustawowe odsetki.
3. Wartość opłaty rocznej może być aktualizowana, nie częściej niż raz w roku jeżeli wartość tej nieruchomości ulegnie zmianie.