

ZARZĄDZENIE Nr 2298/2005
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA
Z DNIA 2 grudnia 2005 r.

w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowych stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków położonych w jednostce ewidencyjnej Podgórze do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1,4,5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz:

- 1) Elżbiety Bieda część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków, położonej przy ul. Praskiej, stanowiącej część tj. 0.0050 ha działki nr 30 o powierzchni 1.5656 ha obręb 8-Podgórze objętej KW 189190, zabudowanej kioskiem handlowym oraz wiatą stanowiącymi własność ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel i skład.
- 2) Zofii Schweiner nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Miejskiej Kraków, położoną przy ul. Zakopiańskiej, stanowiącą działkę nr 78/52 o powierzchni 0.0034 ha obręb 44-Podgórze objętą KR1P/181216/4, w części zabudowaną pawilonem handlowym stanowiącym własność ww. osoby, z przeznaczeniem do użytkowania na cel: handel i droga dojazdowa,

wskazane na załącznikach graficznych do zarządzenia, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa
/ - /

Załącznik
do zarządzenia Nr 2298/2005
Prezydenta Miasta Krakowa
z dnia 2 grudnia 2005 r.

W y k a z

nieruchomości gruntowych przeznaczonych do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1,4,5 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/2002 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

Lp	Oznaczenie nieruchomości			Powierzchnia dzierżawy	Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy	Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości	Okres umowy	Wysokość stawki czynszu dzierżawnego	Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz	Kod Insp.
	Nr działki	Nr obrębu	KW							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.	część działki nr 30	8-Podgórze	189190	0,0029 ha 0,0021 ha	ul. Praska część nieruchomości gruntowej pod kioskiem handlowym, część nieruchomości gruntowej pod wiatą - zadaniem na słupkach metalowych	handel, skład -służący funkcji kiosku handlowego zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) ZS-104	czas nie oznaczony	3,31 zł/1m ² /m-c + 22% VAT 0,83 zł/1m ² /m-c + 22% VAT	Elżbieta Bieda	KN

2.	działka nr 78/52	44- Podgórze	KR1P/ 181216 /4	0,0027 ha	ul. Zakopiańska	handel,	czas nie oznaczony	2,48 zł/1m ² /m-c + 22% VAT	Zofia Schweiner	KN
				0.0007 ha	część nieruchomości gruntowej pod murowanym pawilonem handlowym	zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa, (obowiązującym do dnia 01.01.2003 r.) UC 305		0,16 zł/1m ² /m-c + 22% VAT		
					urządzona droga dojazdowa (dojście)	droga dojazdowa				

Uwagi:

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.