

**ZARZĄDZENIE NR 2297/2005**  
**PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA**  
**Z DNIA 2 grudnia 2005 r.**

**w sprawie przeznaczenia nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Miejskiej Kraków położonej u zbiegu ul. Młyńskiej i Miechowity do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz.U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1, uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.), uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) zarządza się, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę na czas nie oznaczony w trybie bezprzetargowym na rzecz osób wymienionych w wykazie część nieruchomości gruntowej będącej własnością Gminy Miejskiej Kraków stanowiącą część tj. 0,0075 ha działki ewidencyjnej nr 931/10 o powierzchni 2,4591 ha w obrębie 23-Śródmieście, objętej KW Nr 198681, położonej u zbiegu ulic Młyńskiej i Miechowity, zabudowanej 3 pawilonami handlowymi stanowiącymi własność wnioskodawców, wskazaną na załączniku graficznym do zarządzenia z przeznaczeniem użytkowania na cel: handel, zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

§ 2

Postanawia się podać do publicznej wiadomości wykaz, o którym mowa w § 1 przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ul. Kasprowicza 29 na okres 21 dni, a następnie zawrzeć umowy dzierżawy.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa  
/ - /



Załącznik do zarządzenia Nr 2297/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 2 grudnia 2005 r.

## W y k a z

nieruchomości gruntowej przeznaczonej do oddania w dzierżawę przez Gminę Miejską Kraków w trybie bezprzetargowym na podstawie art. 13 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 12 ust. 1 pkt 1 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.) oraz uchwały Zarządu Miasta Krakowa Nr 1330/02 z dnia 5 września 2002 r. w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego nieruchomości stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm.).

| 1  | Oznaczenie nieruchomości                 |                |        | Powierzchnia dzierżawy w ha | Położenie i opis nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy        | Sposób zagospodarowania nieruchomości (cel dzierżawy), przeznaczenie nieruchomości  | Okres umowy        | Wysokość stawki czynszu dzierżawnego    | Informacja o przeznaczeniu do dzierżawy na rzecz | Kod Insp. |
|----|--|----------------|--------|-----------------------------|--|---|--------------------|---|--|-----------|
|    | Nr działki                               | Nr obrębu      | Kw     |                             |  |   |                    |   |  |           |
| 2  | 3  | 4              | 5      | 6                           | 7  | 8   | 9                  | 10                                      | 11   |           |
| 1. | część działki nr 931/10 o pow. 0.0025 ha | 23-Śródmieście | 198681 | 0,0025 ha                   | u zbiegu ul. Młyńskiej i Miechowity teren pod kioskiem handlowym | handel<br><br>zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r. M1 287 | czas nie oznaczony | 2,48 zł/1 m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT | Magdalena Lejkowska                              | KN        |
| 2. | część działki nr 931/10 o pow. 0.0025 ha | 23-Śródmieście | 198681 | 0,0025 ha                   | u zbiegu ul. Młyńskiej i Miechowity teren pod kioskiem handlowym | handel<br><br>zgodnie z miejscowym planem ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Krakowa obowiązującym do 1.01.2003 r. M1 287 | czas nie oznaczony | 2,48 zł/1 m <sup>2</sup> /m-c + 22% VAT | Barbara Gurbiel                                  | KN        |

|    |  |                      |        |           |   |   |                       |  |   |    |
|----|--|----------------------|--------|-----------|---|---|-----------------------|--|---|----|
| 3. | część<br>działki nr<br>931/10<br>o pow.<br>0.0025 ha | 23-<br>ŚródmieścieIe | 198681 | 0,0025 ha | u zbiegu ul. Młyńskiej i<br>Miechowity<br>teren pod kioskiem<br>handlowym | handel<br><br>zgodnie z miejscowym planem<br>ogólnym zagospodarowania<br>przestrzennego miasta Krakowa<br>obowiązującym do 1.01.2003 r.<br>M1 287 | czas nie<br>oznaczony | 2,48 zł/1 m <sup>2</sup> /m-c<br>+ 22% VAT | Pracownia<br>Cukiernicza<br>Adam Adamek | KN |
|----|--|----------------------|--------|-----------|---|---|-----------------------|--|---|----|

1. W przypadku ustalenia innych stawek czynszu dzierżawnego przez organ Gminy Miejskiej Kraków, czynsz z tytułu dzierżawy ulegnie zmianie od dnia obowiązywania nowych stawek.
2. Szczegółowe warunki dzierżawy określone zostaną w umowach.
3. Czynsz dzierżawny płatny miesięcznie z góry do dnia 10 każdego miesiąca.