

**ZARZĄDZENIE NR 2175/2005  
PREZYDENTA MIASTA KRAKOWA  
Z DNIA 23 listopada 2005 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Krakowie przy ulicy Witosa 29 stanowiącej własność Gminy Kraków współużytkownikom wieczystym.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.), art. 32 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), § 3 uchwały Rady Miasta Krakowa Nr XV/99/03 z dnia 7 maja 2003 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Miejskiej Kraków (z późn. zm) oraz uchwały Nr XX/169/03 Rady Miasta Krakowa z dnia 2 lipca 2003 r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży nieruchomości gruntowych stanowiących własność Miasta Krakowa na rzecz spółdzielni mieszkaniowych (z późn. zm).- zarządza się, co następuje:

**§ 1**

Wyraża się zgodę na sprzedaż zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Kraków, oznaczonej jako działka nr 508/19 o pow. 0,2800 ha, położonej w obrębie 48 jednostka ewidencyjna Podgórze, objętej księgą wieczystą numer 318159 na rzecz Spółdzielni Mieszkaniowej „Kurdwanów Nowy” z siedzibą w Krakowie przy ul. Witosa 39, będącej współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 9906/10000 części, oraz na rzecz Zbigniewa Jagły zamieszkałego w Krakowie przy ulicy Witosa 29/15, będącego współużytkownikiem wieczystym w udziale wynoszącym 94/10000 części-zgodnie z wykazem stanowiącym załącznik do zarządzenia i będącym jego integralną częścią.

**§ 2**

Postanawia się podać do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń w budynkach Urzędu Miasta Krakowa przy Placu Wszystkich Świętych 3/4 i przy ulicy Kasprowicza 29 na okres 21 dni wykaz, o którym mowa w § 1, a następnie zawrzeć umowę w formie aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Skarbu Miasta.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Krakowa

/ - /



Wywieszenie na tablicach ogłoszeń  
od dnia .....r. do dnia ..... r.

Załącznik do zarządzenia Nr 2175/2005  
Prezydenta Miasta Krakowa  
z dnia 23 listopada 2005 r.

**Wykaz**  
nieruchomości gruntowej przeznaczonej do sprzedaży na rzecz jej współużytkowników wieczystych

Numer działki	Pow. w ha	Obręb	Księga wieczysta	Położenie działki	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wartość nieruchomości w zł	Wartość prawa użytkowania wieczystego w zł	Cena sprzedaży z uwzględnieniem bonifikaty w zł	Cena sprzedaży bez bonifikaty w zł	Łączna cena sprzedaży + 22% podatku VAT w zł.	Nabywca
508/19	0,2800	48 Podgórze	318159	ul. Witosa 29	w Miejscowym Planie Ogólnym Zagospodarowania Przestrzennego Miasta Krakowa (obowiązującym do dnia 31.12.2002 r.) Obszar Mieszkaniowy (M1) zabudowany budynkiem mieszkalnym wielorodzinnym	476616	352410				
Udział wynoszący <u>9906</u> <u>10000</u> części w prawie użytkowania wieczystego w/w działki	0,2774							9369	1171	10540+2318,80	Spółdzielnia Mieszkaniowa „Kurdwanów Nowy” ul. Witosa 39 Kraków
Udział wynoszący <u>94</u> <u>10000</u> części w prawie użytkowania wieczystego w/w działki	0,0026							88		88+19,36	osoba fizyczna

Wpłata ceny sprzedaży wraz z 22 % podatkiem VAT winna nastąpić przed zawarciem umowy notarialnej.